

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa ust. § 5 ods. 3 v spojení s ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I.

Všeobecné ustanovenia

Partner verejného sektora:	Pozemkové spoločenstvo Urbárska spoločnosť Hostie
IČO:	50940902
DIČ:	2120525528
sídlo:	Hlavná 318, 951 94 Hostie
zapísaný:	Register pozemkových spoločenstiev Okresného úradu Nitra, vložka č. R-0046/407

(ďalej len „**Partner verejného sektora**“)

Oprávnená osoba:	Advokátska kancelária Valach, Kišac, s. r. o.
IČO:	36 663 051
DIČ:	2022237217
IČ DPH:	SK2022237217
sídlo:	Gogoľova 18, 852 02 Bratislava
zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 41853/B
v mene ktorého koná:	JUDr. Ing. Tomáš Kišac, konateľ

(ďalej len „**Oprávnená osoba**“)

II.

Predmet verifikačného dokumentu

- 2.1 Predmetom tohto verifikačného dokumentu je overenie identifikácie konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora (ďalej len „**Konečný užívateľ výhod**“) podľa ust. § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o registri partnerov verejného sektora**“).
- 2.2 Oprávnená osoba si za účelom overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod zaobstarala a preskúmala nasledovné dokumenty a informácie:
- a/ potvrdenie o zápise Partnera verejného sektora do registra pozemkových spoločenstiev,
 - b/ úplné znenie zmluvy o založení Partnera verejného sektora,
 - c/ stanovky Partnera verejného sektora zo dňa 08.01.2018,
 - d/ zoznam členov Partnera verejného sektora,
 - e/ čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora zo dňa 16.07.2021,
 - f/ originály občianskych preukazov p. Júliusa Partla, nar. 31.10.1964, bytom Hostie 318, 951 94 Hostie, občan SR (ďalej len „**Július Partl**“), p. Ing. Daniela Benčeka, nar. 18.03.1977, bytom Hostie 457, 951 94 Hostie, občan SR (ďalej len „**Ing. Daniel Benček**“), p. Karola Šútora, nar. 24.11.1945, bytom Hostie 397, 951 94 Hostie, občan SR (ďalej len „**Karol Šutor**“), ktoré Oprávnená osoba preverila aj na internetovej stránke <http://www.minv.sk/?stratene-a-odcudzene-doklady>, či nedošlo k strate resp. odcudzeniu predloženého dokladu,

(Písmená a/ až f/ spolu ďalej len „**Podklady**“).

- 2.3 Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa Partnera verejného sektora, ktoré boli v čase overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach

III.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

- 3.1 Partner verejného sektora je pozemkové spoločenstvo, ktoré je zapísané v registri pozemkových spoločenstiev Okresného úradu Nitra, vložka č. R-0046/407.

V zmysle článku 1 stanov Partnera verejného sektora je Partner verejného sektora: „dobrovoľné združenie vlastníkov lesa, pozemkov a iného majetku s právnou subjektivitou.“

Spoločnú nehnuteľnosť, podľa registrácie pozemkového spoločenstva Obvodným lesným úradom v Banskej Bystrici, tvoria pozemky: LV č.: 15, 879, 866, 1050, 1414, 1415, 1418, 1603, 1704, 1773, 1747, 1585, 1576, 161, 882, 970, 971, 2294, 2295, ktoré sa nachádzajú v k.ú. Hostie, Okres Zlaté Moravce.

- 3.2 Členovia Partnera verejného sektora:

V zmysle článku 1 bod 1.2. stanov Partnera verejného sektora: „Členmi Spoločenstva sa môžu stať len osoby, ktoré sú vlastními podielu k spoločnej nehnuteľnosti a svoj vlastnícky vzťah preukážu listom vlastníctva alebo právoplatným uznesením súdu o dedičstve alebo právoplatným osvedčením o dedičstve.“

V zmysle zoznamu členov Partnera verejného sektora, z ktorého vyplýva veľkosť podielov jednotlivých členov Partnera verejného sektora, má Partner verejného sektora 237 členov.

- 3.3 Podiel na hlasovacích právach v Partnerovi verejného sektora:

V zmysle článku XI. bod 11.1 stanov Partnera verejného sektora: „Každý člen Spoločenstva má pri rozhodovaní o právach a povinnostiach taký počet hlasov, aký mu patrí podľa pomeru účasti člena na výkone práv a povinností. Pomer účasti členov Spoločenstva na výkone práva povinností je vyjadrený podielmi na Spoločnej nehnuteľnosti. Počet hlasov člena pre hlasovanie na Zhromaždení sa určí prepočtom veľkosti jeho podielu na Spoločnej nehnuteľnosti na m², pričom za aj začatých každých 24562,37 (245,62 árov) pripadá 1 hlas.“

Po preskúmaní počtu hlasov jednotlivých členov Partnera verejného sektora dospela Oprávnená osoba k záveru, že žiaden člen Partnera verejného sektora nemá najmenej 25% podiel na hlasovacích právach Partnera verejného sektora.

- 3.4 Právo na hospodársky prospech z podnikania Partnera verejného sektora:

Podľa článku VII. bod 7.5 stanov Partnera verejného sektora: „Podiel člena Spoločenstva na zisku a majetku určenom na rozdelenie medzi členov Spoločenstva sa určí podľa pomeru účasti člena Spoločenstva na výkone práv a povinností, ak Zhromaždenie nerozhodne inak.“

V zmysle článku XI. bod 11.1 stanov Partnera verejného sektora: „Pomer účasti členov Spoločenstva na výkone práva povinností je vyjadrený podielmi na Spoločnej nehnuteľnosti.“

Po preskúmaní poskytnutého zoznamu členov Partnera verejného sektora, z ktorého vyplýva veľkosť podielov jednotlivých členov Partnera verejného sektora, dospela Oprávnená osoba k záveru, že žiaden člen Partnera verejného sektora nemá najmenej 25 % právo na hospodársky prospech z podnikania Partnera verejného sektora.

3.5 Štatutárny orgán Partnera verejného sektora, členovia štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora a spôsob konania štatutárneho orgánu v mene Partnera verejného sektora:

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora je výbor.

V zmysle Potvrdenia o zápise zmeny údajov Partnera verejného sektora do registra pozemkových spoločností, sú členmi výboru Partnera verejného sektora nasledujúce osoby:

- a/ Július Partl, predseda výboru
- b/ Ing. Daniel Benček, člen výboru,
- c/ Karol Šútor, člen výboru.

Konanie menom Partnera verejného sektora je nasledovné:

„Partl Július Koná navonok za spoločnosť.

Benček Daniel, Ing. Poverený člen výboru na zastupovanie predsedu spoločnosti v čase jeho neprítomnosti.“

IV.

Identifikácia Konečného užívateľa výhod

- 4.1 Na základe informácií vyplývajúcich z Podkladov, predložených čestných vyhlásení a v súlade s ust. § 11 zákona o registri partnerov verejného sektora v spojení s § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon č. 297/2008 Z. z.**“) sme ako Oprávnená osoba dospeli k záveru, že u Partnera verejného sektora neexistuje žiadna fyzická osoba, ktorá by napĺňala definíciu Konečného užívateľa výhod v zmysle § 6a ods.1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z., a teda sú splnené predpoklady podľa § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 Z.z. a za Konečného užívateľa výhod sa zapisuje štatutárny orgán a členovia štatutárneho orgánu, a ako Konečného užívateľa výhod sme identifikovali nasledovnú osobu:

Funkcia	Meno, priezvisko, dátum narodenia, trvalý pobyt, štátna príslušnosť	Verejný funkcionár
predseda výboru	Július Partl nar. 31.10.1964 bytom Hostie 318, 951 94 Hostie občan SR	NIE
člen výboru	Ing. Daniel Benček, nar. 18.03.1977 bytom Hostie 457, 951 94 Hostie občan SR	ÁNO
člen výboru	Karol Šútor nar. 24.11.1945, bytom Hostie 397, 951 94 Hostie, občan SR	NIE

V.

Výkon verejnej funkcie

- 5.1 Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára vykonávajúceho funkciu v Slovenskej republike v zmysle č.2 ods. 1 zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, okrem p. Ing. Daniela Benčeka, ktorý je riaditeľom Odštepného závodu Topoľčianky a spĺňa podmienky podľa čl.2 ods.1 písm. zc) zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

VI.

Zápis vrcholového manažmentu do registra

- 6.1 Oprávnená osoba vyhlasuje, že Partner verejného sektora nie je partnerom verejného sektora podľa § 4 ods. 5 zákona o registri partnerov verejného sektora, a teda nevznikla povinnosť preukazovať splnenie podmienok na zápis vrcholného manažmentu do registra.

VII.

Vyhlásenie Oprávnenej osoby

- 7.1 Oprávnená osoba v zmysle § 11 ods. 6 zákona o registri partnerov verejného sektora vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.

VIII.

Záverečné ustanovenia

- 8.1 Tento verifikačný dokument bol vypracovaný Oprávnenou osobou v súlade so zákonom o registri partnerov verejného sektora za účelom overenia identifikácie Konečného užívateľa výhod a tvorí prílohu k návrhu na zápis zmeny zapísaných údajov Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora.

V Bratislave, dňa 27.07.2021



Advokátska kancelária
Valach, Kišac, s. r. o.
Gogoľova 18, 852 02 Bratislava
IČO: 36 663 051

.....
Advokátska kancelária Valach, Kišac, s.r.o.
JUDr. Ing. Tomáš Kišac, advokát a konateľ