

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora
a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Advokátska kancelária JUDr. Peter Kováč, s.r.o.

Sídlo: Kubániho 16, 811 04 Bratislava

IČO: 36 857 033

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 50739/B

ako oprávnená osoba podľa ust. § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 315/2016 Z.z., o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „ZoRPVS”), vo vzťahu k vykonaniu zmeny údajov týkajúcich sa partnera verejného sektora:

TFR a.s.

Sídlo: Tehelná 9, 902 01 Pezinok

IČO: 35 813 326

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 5143/B

za účelom identifikácie, resp. overenia identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle znenia ust. § 11 ZoRPVS predkladáme tento verifikačný dokument:

Údaje o partnerovi verejného sektora v zmysle ust. § 4 ods. 4 ZoRPVS:

- 1) názov: **TFR a.s.**
- 2) sídlo: **Tehelná 9, 902 01 Pezinok**
- 3) právna forma: **akciová spoločnosť**
- 4) IČO: **35 813 326**
- 5) zoznam konečných užívateľov výhod:
 - a) meno a priezvisko: **Ján Man**
adresa trvalého pobytu: **Mýtna 27, 902 01 Pezinok**
dátum narodenia: **12.10.1979**
štátna príslušnosť: **SR**
údaj, či konečný užívateľ je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v SR v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení: **nie je**
 - b) meno a priezvisko: **Katarína Manová**
adresa trvalého pobytu: **Mýtna 27, 902 01 Pezinok**
dátum narodenia: **17.02.1981**
štátna príslušnosť: **SR**
údaj, či konečný užívateľ je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v SR v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení: **nie je**
- 6) údaj o oprávnenej osobe:
názov: **Advokátska kancelária JUDr. Peter Kováč, s.r.o.**
sídlo: **Kubániho 16, 811 04 Bratislava**
IČO: **36 857 033**

Konečnými užívateľmi výhod vyššie uvedeného partnera verejného sektora sú v súlade s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- a) **Ján Man, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 12.10.1979, štátna príslušnosť: SR, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v SR v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení,**
- b) **Katarína Manová, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 17.02.1981, štátna príslušnosť: SR, ktorá nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v SR v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení.**

Identifikácia, resp. overenie identifikácie konečného užívateľa výhod vyššie uvedeného partnera verejného sektora v zmysle ust. § 11 ods. 6 ZoRPVS:

a) odôvodnenie identifikácie konečného užívateľa výhod

Na účely identifikácie, resp. overenia identifikácie konečného užívateľa výhod si oprávnená osoba obstarala nasledujúce podklady:

- a) výpis z obchodného registra partnera verejného sektora (spoločnosť TFR a.s.),
- b) úplné znenie stanov partnera verejného sektora (spoločnosť TFR a.s.),
- c) výpis zo zoznamu akcionárov partnera verejného sektora (spoločnosť TFR a.s.),
- d) výpis z obchodného registra jediného akcionára partnera verejného sektora (spoločnosť BWS DEVELOPMENT, a.s.),
- e) úplné znenie stanov jediného akcionára partnera verejného sektora (spoločnosť BWS DEVELOPMENT, a.s.),
- f) výpis zo zoznamu akcionárov jediného akcionára partnera verejného sektora (spoločnosť BWS DEVELOPMENT, a.s.),
- g) výpis z obchodného registra akcionára BWS DEVELOPMENT, a.s. (spoločnosť RGCBA, a.s.),
- h) úplné znenie stanov akcionára BWS DEVELOPMENT, a.s. (spoločnosť RGCBA, a.s.),
- i) výpis zo zoznamu akcionárov akcionára BWS DEVELOPMENT, a.s. (spoločnosť RGCBA, a.s.),
- j) zmluvy o prevode akcií v spoločnosti RGCBA, a.s. na jediného akcionára,
- k) výpis z registra mimovládnych neziskových organizácií - občianske združenie JKLM,
- l) stanovy občianskeho združenia JKLM,
- m) výpis z registra mimovládnych neziskových organizácií - občianske združenie R G C L U B B R A T I S L A V A,
- n) stanovy občianskeho združenia R G C L U B B R A T I S L A V A.

Oprávnená osoba po vyhodnotení zaobstaraných podkladov zistila nasledovné skutočnosti:

1. Partner verejného sektora, spoločnosť **TFR a.s.**, je akciovou spoločnosťou, pričom jej základné imanie vo výške 25.000,00 EUR (splatené v celom rozsahu) je rozdelené na 100 (jednotu) kusov kmeňových listinných akcií na meno. Menovitá hodnota jednej akcie je 250,00 EUR.

Akcie partnera verejného sektora neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

2. Jediným akcionárom partnera verejného sektora je:
BWS DEVELOPMENT, a.s.

Sídlo: Tehelná 9, 902 01 Pezinok

IČO: 44 541 643

Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 7209/B, ktorá vlastní 100 (jednotu) kusov akcií partnera verejného sektora, čo predstavuje 100% základného imania partnera verejného sektora.

3. Akcionármi spoločnosti BWS DEVELOPMENT, a.s. sú nasledovné subjekty:
 - a) Ján Man, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 12.10.1979, štátna príslušnosť: SR,
 - b) Katarína Manová, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 17.02.1981, štátna príslušnosť: SR,
 - c) Občianske združenie JKLM, sídlo: Bajkalská 12985/9, 831 04 Bratislava – Nové Mesto, IČO: 52 346 901, ktorého štatutárnym orgánom (predsedom) je Katarína Manová, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 17.02.1981, štátna príslušnosť: SR,
 - d) RGCBA, a.s., sídlo: Tehelná 9, 902 01 Pezinok, IČO: 53 528 077, zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 7211/B.

Doterajší akcionári spoločnosti RGCBA, a.s., sídlo: Tehelná 9, 902 01 Pezinok, IČO: 53 528 077, ktorými boli do 25.03.2021 občianske združenie R G C L U B B R A T I S L A V A, sídlo: Bajkalská 12985/9, 831 04 Bratislava – Nové Mesto, IČO: 42 126 428 a Alena Manová, trvalý pobyt: Podbrezovská 6781/7, 831 06 Bratislava - Rača, nar.: 22.01.1955, štátna príslušnosť: SR, previedli **zmluvou platnou a účinnou dňa 25.03.2021** všetky svoje akcie v spoločnosti RGCBA, a.s., na nového jediného akcionára, ktorým je **Katarína Manová**, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 17.02.1981, štátna príslušnosť: SR.

b) vlastnícka štruktúra a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora

Základné imanie partnera verejného sektora je vo výške 25.000,00 EUR, pričom je splatené v celom rozsahu (100%).

Vlastnícka štruktúra partnera verejného sektora je nasledovná:

1. Jediným akcionárom partnera verejného sektora je:
BWS DEVELOPMENT, a.s.
Sídlo: Tehelná 9, 902 01 Pezinok
IČO: 44 541 643
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 7209/B, ktorá vlastní 100 ks akcií partnera verejného sektora, čo predstavuje 100% základného imania partnera verejného sektora.
2. Akcionármi spoločnosti BWS DEVELOPMENT, a.s. (bod 1) sú tieto osoby:
 - a) **Ján Man**, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 12.10.1979, štátna príslušnosť: SR, majiteľ 1 (jedného) kusu kmeňovej listinnej akcie na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 5.000,00 EUR,
 - b) **Katarína Manová**, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 17.02.1981, štátna príslušnosť: SR, majiteľka 1 (jedného) kusu kmeňovej listinnej akcie na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 5.000,00 EUR,

- c) **Občianske združenie JKLM**, sídlo: Bajkalská 12985/9, 831 04 Bratislava – Nové Mesto, IČO: 52 346 901, majiteľ 1 (jedného) kusu kmeňovej listinnej akcie na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 5.000,00 EUR,
- d) **RGCBA, a.s.**, sídlo: Tehelná 9, 902 01 Pezinok, IČO: 53 528 077, majiteľ 70 (sedemdesiat) kusov kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 5.000,00 EUR.

Akcie spoločnosti BWS DEVELOPMENT, a.s. neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

- 3. Jediným akcionárom RGCBA, a.s. (bod 2, písm. d) je **Katarína Manová**, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 17.02.1981, štátna príslušnosť: SR, majiteľka 25 (dvadsaťpäť) kusov kmeňových listinných akcií na meno v menovitej hodnote jednej akcie vo výške 1.000,00 EUR.

Akcie spoločnosti RGCBA, a.s. neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu.

Riadiaca štruktúra partnera verejného sektora je nasledovná:

Členovia štatutárneho orgánu partnera verejného sektora:

Ján Man

člen predstavenstva

trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok

nar.: 12.10.1979

Členovia dozorného orgánu partnera verejného sektora:

Ján Man

člen dozornej rady

trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok

nar.: 06.04.1955

Alena Pallová

člen dozornej rady

trvalý pobyt: Pezinská 43, 902 01 Vinosady

nar.: 12.10.1979

Katarína Mihalová Manová

člen dozornej rady

trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok

nar.: 26.09.1986

V mene spoločnosti (partnera verejného sektora) je oprávnený konať ktorýkoľvek člen predstavenstva samostatne.

Podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) prvý bod zákona č. 297/2008 Z.z. je v prípade právnickej osoby konečným užívateľom výhod fyzická osoba, ktorá má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľa. Podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) štvrtý bod zákona č. 297/2008 Z.z. je konečným užívateľom výhod fyzická osoba, ktorá má právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti. Podľa ust. § 6a ods. 3 zákona č. 297/2008 Z.z. konečným užívateľom výhod je aj fyzická osoba, ktorá sama nespĺňa kritériá podľa odseku 1 písm. a), b) alebo písm. c) druhého a štvrtého bodu, avšak spoločne s inou osobou konajúcou s ňou v zhode alebo spoločným postupom spĺňa aspoň niektoré z týchto kritérií.

Aplikovaním cit. zákonných ustanovení na akcionárov spoločnosti BWS DEVELOPMENT, a.s. je zrejmé, že na základe vlastníctva akcií a s tým spojeného podielu na hlasovacích právach, ako aj s poukazom na opísanú vlastnícku štruktúru partnera verejného sektora, sú splnené zákonné podmienky na to, aby boli tieto osoby identifikované ako koneční užívatelia výhod vo vzťahu k partnerovi verejného sektora.

S ohľadom na informácie vyplývajúce zo získaných podkladov a vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti oprávnená osoba identifikovala v zmysle ZoRPVS s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou ako konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora tieto fyzické osoby:

- a) Ján Man, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 12.10.1979, štátna príslušnosť: SR, ktorý nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v SR v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení,
- b) Katarína Manová, trvalý pobyt: Mýtna 27, 902 01 Pezinok, nar.: 17.02.1981, štátna príslušnosť: SR, ktorá nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v SR v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení.

c) zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora (v zmysle ust. § 11 ods. 6 písm. c) v spojení s ust. § 4 ods. 4 písm. f) zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Na základe zistení oprávnenej osoby v rámci zriadenia partnera verejného sektora, spoločnosti TFR a.s., *nefigurujú žiadne osoby*, ktoré by boli súčasťou vlastníckej štruktúry alebo riadiacej štruktúry partnera verejného sektora *a zároveň verejnými funkcionármi* vykonávajúcimi verejnú funkciu v Slovenskej republike (v zmysle zákona č. 357/2004 Z.z. v platnom znení).

d) preukázanie splnenia podmienok na zápis vrcholného manažmentu do registra (v zmysle ust. § 11 ods. 6 písm. d) v spojení s ust. § 4 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z., o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov)

Partner verejného sektora, spoločnosť TFR a.s., nie je:

- emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) v znení neskorších predpisov, rovnocenného právneho predpisu členského štátu Európskej únie alebo iného štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore, alebo rovnocenných medzinárodných noriem,
- ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi;

a preto sa na partnera verejného sektora nepoužijú ust. § 4 ods. 5 ZoRPVS.

e) vyhlásenie, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu

Ako oprávnená osoba v zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. c) ZoRPVS, týmto vyhlasujeme, že tento verifikačný dokument bol vyhotovený v súlade s ustanoveniami ZoRPVS, resp. súvisiacich právnych predpisov a že **všetky skutočnosti** uvedené v tomto verifikačnom dokumente **zodpovedajú** **ňou skutočne zistenému stavu**.

V Bratislave, dňa 14. mája 2021



Advokátska kancelária JUDr. Peter Kováč, s.r.o.
zast.: JUDr. Peter Kováč, advokát a konateľ
oprávnená osoba