

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

osvedčujúci stav ku dňu 28.04.2021

Partner verejného sektora:

obchodné meno: **Hurricane Factory Tatralandia s. r. o.**
sídlo: Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 45 942 498
zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 69599/B
štatutárny orgán: Ing. Igor Rattaj, konateľ

(ďalej len „Partner verejného sektora“)

Oprávnená osoba:

obchodné meno: **Mgr. Martin Ontkovič, advokát**
sídlo: Jána Bottu 208/68, 069 01 Snina, Slovenská republika
IČO: 53008090
zápis: v zozname advokátov vedenom Slovenskou advokátskou komorou pod č. 8005

(ďalej len „Oprávnená osoba“)

I. Predmet a účel tohto verifikačného dokumentu

Tento verifikačný dokument je vypracovaný v zmysle ust. § 11 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o RPVS**“).

Predmetom a účelom tohto verifikačného dokumentu je **identifikácia konečného užívateľa výhod** Partnera verejného sektora v zmysle ust. § 11 ods. 2 Zákona o RPVS, t.j. z dôvodu prvého zápisu Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora v zmysle Zákona o RPVS, a to v súlade s postupom stanoveným Zákonom o RPVS.

Tento verifikačný dokument slúži ako podklad pre zápis konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora identifikovaného v bode VI. tohto verifikačného dokumentu do registra partnerov verejného sektora v zmysle Zákona o RPVS.

II. Informácie a dokumenty, ktoré boli podkladom pre identifikáciu konečného užívateľa výhod (§ 11 ods. 6 písm. a) Zákona o RPVS)

Podkladom pre vypracovanie tohto verifikačného dokumentu boli nasledovné informácie a dokumenty získané Oprávnenou osobou od Partnera verejného sektora:

- výpis z obchodného registra Partnera verejného sektora,
- výpis z obchodného registra spoločnosti Hurricane Factory a.s.,
- zoznam akcionárov spoločnosti Hurricane Factory a.s.,
- výpis z obchodného registra spoločnosti G1 INVESTMENTS LIMITED,
- zoznam akcionárov spoločnosti G1 INVESTMENTS LIMITED,
- výpis z obchodného registra spoločnosti GARFIN HOLDING, a. s.,
- úplné znenie spoločenskej zmluvy Partnera verejného sektora,
- úplné znenie stanov spoločnosti Hurricane Factory a.s.
- úplné znenie stanov spoločnosti GARFIN HOLDING, a. s.,
- čestné vyhlásenie Partnera verejného sektora,
- čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora,

- informácie z osobnej konzultácie s členom štatutárneho orgánu Partnera verejného sektora

(ďalej len „**Podkladové dokumenty a informácie**“).

III. **Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora (§ 11 ods. 6 písm. b) Zákona o RPVS)**

Po preskúmaní a zohľadnení Podkladových dokumentov a informácií dospela Oprávnená osoba k nasledovným zisteniam:

Partner verejného sektora je právnickou osobou, a to obchodnou spoločnosťou s právnou formou spoločnosti s ručením obmedzeným, založenej a existujúcej podľa práva Slovenskej republiky.

Štatutárnym orgánom Partnera verejného sektora sú dvaja konatelia, a to pán Daniel Rataj, adresa bydliska: Hnilčík 117, 053 32 Hnilčík, Slovenská republika, a pán Ing. Ing. Igor Rattaj, adresa bydliska: Matúšova 4387/19, Bratislava - mestská časť Staré mesto, Slovenská republika, každý s oprávnením konať v mene Partnera verejného sektora samostatne.

Základné imanie partnera verejného sektora je vo výške 150.000,- EUR a je tvorené peňažným vkladom jediného spoločníka vo výške 150.000,- EUR do základného imania Partnera verejného sektora, splateným v plnom rozsahu.

Jediným spoločníkom Partnera verejného sektora, vlastnícom 100% obchodný podiel v Partnerovi verejného sektora, je spoločnosť **Hurricane Factory a.s.**, akciová spoločnosť založená a existujúca podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, so sídlom Dvořákovo nábřeží 8, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 46 420 878, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 69599/B (ďalej len „**spoločnosť Hurricane Factory a.s.**“).

Z Podkladových dokumentov a informácií vyplýva, že štatutárny orgán Partnera verejného sektora vymenúva valné zhromaždenie, ktoré je najvyšším orgánom Partnera verejného sektora a na ktorom hlasujú spoločníci Partnera verejného sektora. Počet hlasov každého spoločníka sa určuje pomerom hodnoty jeho vkladu k výške základného imania Partnera verejného sektora. Pôsobnosť valného zhromaždenia partnera verejného sektora vykonáva spoločnosť Hurricane Factory a.s. ako jediný spoločník Partnera verejného sektora.

Štatutárnym orgánom spoločnosti Hurricane Factory a.s. je predstavenstvo, ktorého členmi sú pán Daniel Rataj, funkcia: člen predstavenstva, adresa bydliska: Hnilčík 117, 053 32 Hnilčík, Slovenská republika, pán Ing. Ing. Igor Rattaj, funkcia: predseda predstavenstva, adresa bydliska: Matúšova 4387/19, Bratislava - mestská časť Staré mesto, Slovenská republika, a pán Ing. Štefan Škrečko, funkcia: člen predstavenstva, adresa bydliska: Terchovská 16, 080 01 Prešov, Slovenská republika, každý s oprávnením konať v mene Partnera verejného sektora samostatne.

Dozorným orgánom Partnera verejného sektora je dozorná rada, ktorá má nasledovných troch členov: pani Ing. Barbora Krajčovičová, PhD., adresa bydliska: Nevádzová 17211/6G, 821 01 Bratislava, Slovenská republika, pani Ing. Žaneta Vojtáková, adresa bydliska: U Vodojemu 2294, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav 250 01, Česká republika, a pán Ing. Andrej Varchola, adresa bydliska: Pekárenská 708/24, 900 42 Dunajská Lužná, Slovenská republika.

Základné imanie spoločnosti Hurricane Factory a.s. predstavuje sumu vo výške 9.408.000,- EUR, je splatené v celom rozsahu a je tvorené listinnými kmeňovými akciami na meno v počte 9.408 kusov s menovitou hodnotou jednej akcie 1.000 eur. Akcie spoločnosti Hurricane Factory a.s. ako emitenta nie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v Slovenskej republike.

Akcionármi spoločnosti Hurricane Factory a.s. sú nasledovné dve osoby:

- fyzická osoba, pán **Ing. Igor Rattaj**, dátum nar.: 02.01.1971, adresa trvalého pobytu: Matúšova 4387/19, 811 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika, štátna príslušnosť: Slovenská republika, ktorý vlastní 6.272 kusov akcií Partnera verejného sektora, ktorým zodpovedá majetkový podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške **66,67 %** a s ktorými je spojených 66,67 % hlasovacích práv na valnom zhromaždení Partnera verejného sektora; a

- právnická osoba, ktorou je spoločnosť **G1 INVESTMENTS LIMITED**, akciová spoločnosť založená a existujúca podľa práva Cyperskej republiky, so sídlom Akropoleos, 59-61 SAVVIDES CENTER, 1st floor, Flat/Office, 102, P.C. 2012 Nikózia, Cyprus, zapísaná v obchodnom registri (*Registrar of Companies*) vedenom Ministerstvom energetiky, obchodu a priemyslu, Oddelenie zápisov spoločností a oficiálneho zapisovateľa a správcu, Nikózia, pod č. HE 182261 (ďalej len „**spoločnosť G1**“), ktorá vlastní 3.136 kusov akcií Partnera verejného sektora, ktorým zodpovedá majetkový podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške **33,33 %** a s ktorými je spojených 33,33 % hlasovacích práv na valnom zhromaždení Partnera verejného sektora.

Z Podkladových dokumentov a informácií vyplýva, že štatutárny orgán a dozornú radu spoločnosti Hurricane Factory a.s. volí valné zhromaždenie, ktoré je najvyšším orgánom spoločnosti Hurricane Factory a.s. a na ktorom hlasujú akcionári spoločnosti Hurricane Factory a.s.. Hlasovacie práva akcionárov spoločnosti Hurricane Factory a.s. sú určené pomerom menovitej hodnoty ich akcií k výške základného imania spoločnosti Hurricane Factory a.s.

Z Podkladových dokumentov a informácií nevyplýva, že by Partner verejného sektora alebo spoločnosť Hurricane Factory a.s. mali byť skutočne ovládané iným spôsobom ako prostredníctvom výkonu hlasovacích práv spoločníka/akcionárov na valnom zhromaždení.

Spoločnosť G1 má jediného akcionára, ktorým je nasledovná osoba:

- právnická osoba, spoločnosť **GARFIN HOLDING, a. s.**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 31 400 434, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 893/B (ďalej len „**spoločnosť GARFIN HOLDING**“), s majetkovým podielom na základnom imaní spoločnosti G1 vo výške **100 %**.

Spoločnosť **GARFIN HOLDING je verejnou akciovou spoločnosťou**, ktorej akcie sú prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu cenných papierov v Slovenskej republike, ktorý organizuje Burza cenných papierov v Bratislave, a.s., t.j. spoločnosť GARFIN HOLDING je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu.

IV. **Zoznam verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike, ktorí sú súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora (§ 11 ods. 6 písm. c) Zákona o RPVS)**

Po preskúmaní a zohľadnení Podkladových dokumentov a informácií dospela Oprávnená osoba k zisteniu, že nemá vedomosť o tom, že by konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora ani súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry Partnera verejného sektora boli osoby, ktoré by boli verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike v zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov, v znení neskorších predpisov.

V. **Informácia o splnení/nesplnení podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu v prípade emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu (§ 11 ods. 6 písm. d) Zákona o RPVS)**

Po preskúmaní a zohľadnení Podkladových dokumentov a informácií dospela Oprávnená osoba k zisteniu, že **Partner verejného sektora nie je emitentom** cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý by podliehal požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu Európskej únie alebo iného štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore, alebo rovnocenných medzinárodných noriem.

Partner verejného sektora **však je spoločnosťou**, v ktorej takýto emitent – t.j. spoločnosť GARFIN HOLDING – nepriamo (prostredníctvom spoločnosti G1 a spoločnosti Hurricane Factory a. s.) vlastní majetkový podiel 33%, a preto **podmienky na zápis členov vrcholového manažmentu spoločnosti**

GARFIN HOLDING **sú splnené**, nakoľko konečným užívateľom spoločnosti GARFIN HOLDING sú v zmysle Zákona o RPVS (v spojení s ust. § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov) členovia vrcholového manažmentu spoločnosti GARFIN HOLDING.

Nakoľko však Partner verejného sektora nie je priamo alebo nepriamo majetkovo výlučne ovládaný spoločnosťou GARFIN HOLDING a ani nie je priamo alebo nepriamo výlučne riadený spoločnosťou GARFIN HOLDING ako emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý by podliehal požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu (spoločnosť GARFIN HOLDING nepriamo vlastní iba 33% majetkový podiel v Partnerovi verejného sektora), podmienky **na zápis členov vrcholového manažmentu Partnera verejného sektora nie sú splnené**.

VI. Identifikácia konečného užívateľa výhod

Na základe vyššie uvedeného dospela Oprávnená osoba postupom v zmysle príslušných ustanovení Zákona o RPVS k zisteniu, že **konečným užívateľom výhod Partnera verejného sektora** v zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. d) Zákona o RPVS resp., nadväzujúc na legislatívny odkaz k uvedenému zákonnému ustanoveniu pod čiarou, v zmysle § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, **sú nasledovné fyzické osoby**, ktorých totožnosť si Oprávnená osoba overila nahliadnutím do občianskeho preukazu:

meno a priezvisko: **Ing. Igor Rattaj**
adresa trvalého pobytu: Matúšová 4387/19, 811 04 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
dátum narodenia: 02.01.1971
štátna príslušnosť: Slovenská republika
a to z dôvodu nepriameho majetkového podielu (vlastneného prostredníctvom spoločnosti Hurricane Factory a.s.) na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške 66,67% ako aj z dôvodu členstva vo vrcholovom manažmente spoločnosti GARFIN HOLDING, ktorá nepriamo vlastní majetkový podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške 33,33%;

meno a priezvisko: **Mgr. Miloslav Hrehorčák**
adresa trvalého pobytu: Opavská 26A, 831 01 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, Slovenská republika
dátum narodenia: 16.12.1974
štátna príslušnosť: Slovenská republika
a to z dôvodu členstva vo vrcholovom manažmente spoločnosti GARFIN HOLDING, ktorá nepriamo vlastní majetkový podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške 33,33%;

meno a priezvisko: **Ing. Zuzana Ištvánfiová**
adresa trvalého pobytu: Eudovíta Fullu 2071/8, 903 01 Senec, Slovenská republika
dátum narodenia: 11.03.1983
štátna príslušnosť: Slovenská republika
a to z dôvodu členstva vo vrcholovom manažmente spoločnosti GARFIN HOLDING, ktorá nepriamo vlastní majetkový podiel na základnom imaní Partnera verejného sektora vo výške 33,33%.

VIII. Predpoklady a výhrady

Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora vychádzajúc z nasledovných predpokladov a výhrad:

- všetky dokumenty a informácie poskytnuté Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora sú pravdivé, autentické, presné, úplné a obsahujú presné, pravdivé a nezavádzajúce informácie,

- všetky kópie dokumentov poskytnuté Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom končeného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora v celom rozsahu zodpovedajú originálom,
- všetky podpisy na dokumentoch poskytnutých Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora sú pravé a autentické,
- všetky dokumenty poskytnuté Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom končeného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora boli podpísané resp. vyhotovené osobami resp. orgánmi, ktoré boli na podpis resp. vyhotovenie takých dokumentov riadne oprávnené resp. spôsobilé,
- všetky dokumenty a informácie poskytnuté Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom končeného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora neboli zmenené a neexistujú žiadne iné dokumenty ani informácie, ktoré by menili podmienky upravené v týchto dokumentoch alebo informáciách,
- neexistujú žiadne také dokumenty, informácie, skutočnosti, podmienky a/alebo dohody, okrem tých ktoré sú obsiahnuté v Podkladových dokumentoch a informáciách, ktoré neboli poskytnuté Oprávnenej osobe zo strany Partnera verejného sektora a ktoré, ak by boli Oprávnenej osobe predložené, mohli by mať vplyv na vypracovanie a/alebo obsah tohto verifikačného dokumentu,
- všetky dokumenty a informácie poskytnuté Oprávnenej osobe pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom končeného užívateľa výhod Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora riadne, úplne, pravdivo a nezavádzajúco zobrazujú situáciu a stav v nich opísaný ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu. Oprávnená osoba vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod Partnera verejného sektora s výhradou, že je advokátom oprávneným poskytovať právne služby podľa zákona č. 586/2003 Z.z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov, v znení neskorších predpisov, podľa slovenského práva a nie je spôsobilá posúdiť dokumenty, skutočnosti, okolnosti a informácie jej poskytnuté pre účely plnenia jej povinností oprávnenej osoby v zmysle Zákona o RPVS v súvislosti so zápisom Partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora podľa práva iného štátu ako je právo Slovenskej republiky a dané dokumenty, skutočnosti, okolnosti a informácie posudzovala iba podľa práva Slovenskej republiky.

VIII. Vyhlásenie, že skutočnosti uvedené vo tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú oprávnenou osobou skutočne zistenému stavu (§ 11 ods. 6 písm. e) Zákona o RPVS)

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené vo tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú Oprávnenou osobou skutočne zistenému stavu ku dňu vyhotovenia tohto verifikačného dokumentu.

V Bratislave, dňa 28.04.2021

Oprávnená osoba:

podpísané kvalifikovaným elektronickým podpisom

.....
Mgr. Martin Ontkovič, advokát