

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. OPRÁVNENÁ OSOBA

Obchodné meno: **Mičinský & Partners s.r.o.** (advokátska kancelária)
Sídlo: Bosákova 3982/3, 851 04 Bratislava – mestská časť Petržalka
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis: obchodný register vedený Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro,
vložka č.: 125037/B
IČO: 51 29 69 69

II. PARTNER VEREJNÉHO SEKTORA

Obchodné meno: **BA Business Center s. r. o.**
Sídlo: Plynárenská 1, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka č. 101724/B
IČO: 35 752 408

III. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Oprávnená osoba vypracovala tento verifikačný dokument v súlade s § 11 ods. 5 zákona a pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora vychádzala z nasledovných podkladov:

1. Výpis z obchodného registra spoločnosti BA Business Center s. r. o. zo dňa 12.3.2021
2. Úplné znenie spoločenskej zmluvy spoločnosti BA Business Center s. r. o. zo dňa 25.02.2021
3. Výpis z obchodného registra spoločnosti Winterfell s. r. o. zo dňa 15.3.2021
4. Úplné znenie spoločenskej zmluvy spoločnosti Winterfell s. r. o. zo dňa 19.2.2021
5. Výpis z obchodného registra spoločnosti Wood & Company, a.s. zo dňa 15.3.2021
6. Výpis z obchodného rejstříku spoločnosti WOOD & Company, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. (ČR) zo dňa 15.3.2021
7. Výpis z obchodného registra spoločnosti BURTON & SIMPSON Limited (Malta) zo dňa 15.3.2021
8. Osvedčenie vydané notárom (spoločnosť Maidford Finance S.A.) zo dňa 25.01.2017
9. Výpis z registra akcionárov (spoločnosť Maidford Finance S.A.)
10. Výpis z registra spoločností (Maidford Finance S.A.) zo dňa 03.11.2020
11. Osvedčenie vydané notárom (spoločnosť Renaissance Finance S.A.) zo dňa 25.01.2017
12. Výpis z registra akcionárov (spoločnosť Renaissance Finance S.A.)
13. Výpis z registra spoločností (Renaissance Finance S.A.) zo dňa 03.11.2020
14. Výpis z registra spoločností WOOD & Company Group S.A. zo dňa 03.11.2020
15. Výpis z registra akcionárov (spoločnosť WOOD & Company Group S.A.)
16. Výpis z registra konečných užívateľov (RBE, Luxembursko) spoločnosti WOOD & Company Group S.A. zo dňa 15.12.2020
17. WOOD & Company Ownership structure zo dňa 25.1.2021
18. WOOD & Company, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. statut (12/2020)
19. Čestné vyhlásenie WOOD & Company, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. (ČR)

IV. IDENTIFIKÁCIA KONEČNÉHO UŽÍVATEĽA VÝHOD

Na základe vyššie uvedených dokumentov posúdených nižšie má oprávnená osoba za to, že v zmysle § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa za konečného užívateľa výhod považujú:

- Ing. Jan Sýkora, nar. 18.01.1972, trvale bytom: V Kolkovně 4, 110 00 Praha, Česká republika, občan Českej republiky; nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;
- Ing. Ľubomír Šoltýs, nar. 01.11.1972, trvale bytom: Starorímska 1360/14, 851 10 Bratislava - Rusovce, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky; nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike;
- Vladimír Jaroš, nar. 23.02.1969, trvale bytom: Nad lomem 1189/33, Braník, 147 00 Praha 4, Česká republika, občan Českej republiky; nie je verejným funkcionárom vykonávajúcim funkciu v Slovenskej republike.

V. VLASTNÍČKA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Z vyššie uvedených dokumentov vyplýva, že partner verejného sektora je spoločnosťou s ručením obmedzeným zriadenou podľa § 105 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník.

Partner verejného sektora – BA Business Center s. r. o. má jediného spoločníka so 100 % - ným podielom na jeho základnom imaní a hlasovacích právach. Týmto jediným spoločníkom je spoločnosť **Winterfell s. r. o.**, so sídlom Gorkého 4, 811 01 Bratislava, IČO: 50 341 154.

Spoločnosť Winterfell s. r. o. má dvoch spoločníkov:

- spoločnosť **WOOD & Company, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**, so sídlom Praha 1 - Nové Město, náměstí Republiky 1079/1a, PSČ 110 00, IČ: 05154537, zriadená podľa právneho poriadku Českej republiky,¹ ktorá vlastní 85 % - ný podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti a
- spoločnosť **Wood & Company, a.s.**, so sídlom Gorkého 4, 811 01 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 35 827 092, ktorá vlastní 15 % - ný podiel na základnom imaní a hlasovacích právach spoločnosti.

Spoločnosť Wood & Company, a.s. má jediného akcionára so 100%- ným podielom na jeho základnom imaní a hlasovacích právach. Týmto akcionárom je obchodná spoločnosť **WOOD & Company Group S.A.**, so sídlom: rue Gabriel Lippmann 6C, Munsbach L-5365, Luxemburské veľkovojsvodstvo, zriadená podľa právneho poriadku Luxemburského veľkovojsvodstva.

Spoločnosť WOOD & Company, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. má troch akcionárov:

- **Maidford Finance S.A.**, so sídlom: boulevard Royal 8, Luxemburg L-2449, Luxemburské veľkovojsvodstvo, IČ: B 148074 zriadená podľa právneho poriadku Luxemburského veľkovojsvodstva vlastní **34,12 %- ný podiel** na jej základnom imaní,

¹ *WOOD & Company, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., eviduje časť majetku týkajúcu sa vlastníctva obchodného podielu spoločnosti Winterfell s.r.o. v tzv. podfonde s názvom „WOOD & Company Office podfond“.*

- **Renaissance Finance S.A.**, so sídlom: boulevard Royal 8, Luxemburg L-2449, Luxemburské veľkovoľvodstvo, IČ: B 148870 zriadená podľa právneho poriadku Luxemburského veľkovoľvodstva vlastní **32,94 %- ný podiel** na jej základnom imaní,
- **Burton & Simpson Limited**, so sídlom: Cannon Road 20, Santa Venera SVR 9039, Malta, registrovaná v registri spoločností, č. C 42467, zriadená podľa právneho poriadku Malty vlastní **32,94 %- ný podiel** na jej základnom imaní.

Spoločnosť WOOD & Company Group S.A., má viacerých akcionárov, z ktorých:

- **Maidford Finance S.A.**, so sídlom: boulevard Royal 8, Luxemburg L-2449, Luxemburské veľkovoľvodstvo, IČ: B 148074 zriadená podľa právneho poriadku Luxemburského veľkovoľvodstva vlastní **32,04 %- ný podiel** na jej základnom imaní,
- **Renaissance Finance S.A.**, so sídlom: boulevard Royal 8, Luxemburg L-2449, Luxemburské veľkovoľvodstvo, IČ: B 148870 zriadená podľa právneho poriadku Luxemburského veľkovoľvodstva vlastní **32,04 %- ný podiel** na jej základnom imaní,
- **Burton & Simpson Limited**, so sídlom: Cannon Road 20, Santa Venera SVR 9039, Malta, registrovaná v registri spoločností, č. C 42467, zriadená podľa právneho poriadku Malty vlastní **32,04 %- ný podiel** na jej základnom imaní.

Jediným akcionárom spoločnosti Maidford Finance S.A., vlastníacim 100%- ný podiel na jej základnom imaní a hlasovacích právach je **Vladimír Jaroš**, nar. 23.02.1969, trvale bytom: Nad lomem 1189/33, Braník, 147 00 Praha 4, Česká republika, občan Českej republiky.

Jediným akcionárom spoločnosti Renaissance Finance S.A., vlastníacim 100%- ný podiel na jej základnom imaní a hlasovacích právach je **Ing. Jan Šykora**, nar. 18.01.1972, trvale bytom: V Kolkovně 4, 110 00 Praha, Česká republika, občan Českej republiky.

Jediným akcionárom spoločnosti Burton & Simpson Limited, vlastníacim 100%- ný podiel na jej základnom imaní a hlasovacích právach je **Ing. Lubomír Šoltýs**, nar. 01.11.1972, trvale bytom: Starorímska 1360/14, 851 10 Bratislava - Rusovce, Slovenská republika, občan Slovenskej republiky.

VI. RIADIACA ŠTRUKTÚRA PARTNERA VEREJNÉHO SEKTORA

Najvyšším orgánom partnera verejného sektora je valné zhromaždenie. Pôsobnosť valného zhromaždenia u partnera verejného sektora vykonáva jediný spoločník spoločnosti: spoločnosť **Winterfell s. r. o.**, so sídlom Gorkého 4, 811 01 Bratislava, IČO: 50 341 154 so 100% podielom na základnom imaní a hlasovacích právach partnera verejného sektora.

Štatutárnym orgánom partnera verejného sektora sú konatelia spoločnosti:

1. Ing. Miroslav Hilčík, dátum narodenia 1.12.1986, trvale bytom: Komárnická 113/6, 821 03 Bratislava - mestská časť Ružinov, občan Slovenskej republiky, konateľ;
2. Mgr. Martin Šmigura, dátum narodenia: 28.8.1980, trvale bytom: Klenová 15/12206, 831 01 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, občan Slovenskej republiky, konateľ;
3. Mgr. Radovan Sukup, dátum narodenia 4.11.1985, trvale bytom: Mestská 11, 831 03 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, občan Slovenskej republiky, konateľ.

Každý konateľ koná a podpisuje za spoločnosť samostatne. Konateľ podpisuje tak, že pripojí svoj podpis k napísanému alebo vytlačnému obchodnému menu spoločnosti. Pokiaľ má spoločnosť viac

konateľov, konateľ v mene spoločnosti sú oprávnení vždy dvaja konatelia spoločne tak, že k napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoj podpis.

VII. ZOZNAM VEREJNÝCH FUNKCIONÁROV VYKONÁVAJÚCICH FUNKCIU V SLOVENSKEJ REPUBLIKE

Vo vlastníckej a riadiacej štruktúre partnera verejného sektora neboli identifikovaní žiadni verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike, nie sú nimi ani identifikovaní koneční užívatelia výhod.

VIII. PREUKÁZANIE PODMIENOK NA ZÁPIS VRCHOLOVÉHO MANAŽMENTU DO REGISTRA PODĽA § 4 ODS. 5 ZÁKONA

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi. Na základe toho Oprávnená osoba uvádza, že podmienky na zápis vrcholového manažmentu podľa § 4 ods. 5 zákona nie sú splnené.

IX. VYHLÁSENIA OPRÁVNENEJ OSOBY

Oprávnená osoba vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočnému stavu, ktorý zistila.

V Bratislave, dňa 23.03.2021



Mičinský & Partners s.r.o.
JUDr. Ľudovít Mičinský, konateľ