

Verifikačný dokument

vyhotovený oprávnenou osobou podľa § 11 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri
partnerov verejného sektora
za účelom preukázania identifikácie konečného užívateľa výhod

Tento verifikačný dokument je vypracovaný oprávnenou osobou:

Advokátska kancelária JUDr. Anna Hudáková, s.r.o.,

so sídlom Záhradnícka 66, 821 08 Bratislava,

IČO 47 250 798,

zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 92131/B

v mene ktorej koná JUDr. Anna Hudáková, advokátka a konateľka

(ďalej len **oprávnená osoba**)

pre partnera verejného sektora:

HOTELY Plus a.s.

Sídlo : Bulharská 72, 821 04 Bratislava

IČO: 35 749 105 IČ DPH: SK2020243148

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 1791/B

Zastúpená: Mgr. Daniel Poturnay – predseda predstavenstva

(ďalej len **Partner verejného sektora**)

Ako oprávnená osoba vyššie uvedeného partnera verejného sektora spoločnosti HOTELY Plus a.s. som z podkladov predložených predstavenstvom spoločnosti, ako aj z verejne dostupných dokladov a informácií a čestného vyhlásenia štatutárneho orgánu spoločnosti **vykonala identifikáciu konečného užívateľa výhod** o čom vydávam tento verifikačný dokument.

Článok I

Základné identifikačné údaje o partnerovi verejného sektora

Spoločnosť HOTELY Plus a.s. je slovenskou obchodnou spoločnosťou zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 1791/B. Spoločnosť vznikla 08.07.1998.

Základné imanie spoločnosti je : 2 887 878,- EUR

Základné imanie je tvorené listinnými akciami na meno v počte **87 kusov kmeňových akcií**

Menovitá hodnota jednej akcie je 33 194,- EUR.

Základné imanie je splatené v plnej výške to je 2 887 878 EUR

Článok II

Odôvodnenie postupu pri identifikácii konečného užívateľa výhod

Identifikácia konečného užívateľa výhod bola oprávnenou osobou vykonaná podľa § 6a zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizácií príjmov z trestnej činnosti z nasledovných dokumentov:

- Výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 1791/B zo dňa 13.11.2020, č. dožiadania výpisu el-275197/2020/B
- Úplného znenie stanov spoločnosti predložených predstavenstvom
- Zmluvy o vedení zoznamu akcionárov listinných akcií na meno uzatvorenej s Centrálnym depozitárom cenných papierov, a.s. o vedení zoznamu akcionárov
- Zoznamu akcionárov spoločnosti HOTELY Plus a.s. ku dňu 13.11. 2020, ktorý je vedený spoločnosťou.

Podľa zoznamu akcionárov, to je vlastníckej štruktúry spoločnosti HOTELY Plus a.s má táto spoločnosť troch akcionárov a to dve právnické osoby a jednu fyzickú osobu.

Majoritným akcionárom spoločnosti HOTELY Plus a.s je právnická osoba spoločnosť **United Industries a.s.**, sídlo Šafárikovo nám. č.4, 811 02 Bratislava, IČO: 35 686 031, zapísaná v OR OS Bratislava 1, odd. Sa, vl. č. 1035/B. Táto spoločnosť United Industries a.s. vlastní **76 kusov akcií** spoločnosti HOTELY Plus a.s v menovitej hodnote spolu 2 522 744 EUR, čo je **87,36 % podiel na základnom imaní spoločnosti**, ktoré je 2 887 878 €.

Druhý akcionár spoločnosť **FLORIN, a.s.**, sídlo Bulharská 72, 821 04 Bratislava, IČO 35 771 330, zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 2188/B vlastní **10 kusov akcií** spoločnosti HOTELY Plus a.s. v menovitej hodnote 331 940 Eur, čo je **11,49 % podiel na základnom imaní spoločnosti**.

Tretí akcionár, fyzická osoba **PhDr. Eduard Šebo**, Kuklovská 3209/90, 841 04 Bratislava, nar. 14.09.1950 vlastní jednu akciu v menovitej hodnote 33 194,- € EUR, čo je **1,15 % podiel na základnom imaní spoločnosti**

Posúdením akcionárskej štruktúry spoločnosti United Industries a.s., majoritného akcionára spoločnosti HOTELY Plus a.s. bolo zistené, že základné imanie tejto spoločnosti vo výške 26 986 722 EUR je kryté vydaním **813 ks akcií** v menovitej hodnote jednej akcie 33 194 EUR, ktoré vlastní dvaja akcionári fyzické osoby a to :

- **PhDr. Eduard Šebo**, trvale bytom Kuklovská 3209/90, 841 04 Bratislava – Karlova Ves, SR, dátum narodenia 14.09.1950, ktorý vlastní 812 ks akcií United Industries a.s., čo tvorí 99,88 % podiel na základnom imaní tejto spoločnosti United Industries, a.s.
- **Mgr. Karol Šebo**, bytom Zámocká 6455/10, 811 01 Bratislava – Staré Mesto, dátum narodenia 10.11.1986, ktorý vlastní **1 ks** z akcií, čo je **0,12 % podiel na základnom imaní spoločnosti United Industries, a.s.**

To znamená, že fyzická osoba PhDr. Eduard Šebo cez spoločnosť United Industries a.s. nepriamo ovláda a kontroluje spoločnosť HOTELY Plus a.s. v ktorej má spoločnosť United Industries, a.s. 87,36 % podiel na základnom imaní spoločnosti HOTELY Plus a.s.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že konečným užívateľom výhod partnera verejného sektora spoločnosti HOTELY Plus, a.s. je fyzická osoba PhDr. Eduard Šebo, nakoľko cez spoločnosť United Industries, a.s. má podľa § 6a písm a) bod 1. zákona č. 297/2008 Z.z.) **nepriamy viac ako 25 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach partnera verejného sektora HOTELY Plus a.s..**

Článok III

Konečný užívateľ výhod partnera verejného sektora HOTELY Plus, a.s.

Na základe vyhodnotenia vyššie popísaným postupom som zistila, že konečný užívateľ výhod spoločnosti HOTELY Plus, a.s. je fyzická osoba:

PhDr. Eduard Šebo, bytom Kuklovská 3209/90, 841 04 Bratislava – Karlova Ves, SR, dátum narodenia 14.09.1950, štátna príslušnosť SR.

Konečný užívateľ výhod **nie je verejným funkcionárom** vykonávajúcim funkciu v SR podľa článku 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Článok IV

Štatutárny a riadiaci orgán partnera verejného sektora HOTELY Plus a.s.

Štatutárnym orgánom spoločnosti HOTELY Plus a.s. je predstavenstvo, ktoré má 4 členov, ktorí sú zapísaní v obchodnom registri a to :

- **Mgr. Daniel Poturnay**, bytom Wilsonova1, 811 08 Bratislava, SR, dátum narodenia 03.06.1975, predseda predstavenstva,
- **Ing. Eva Kunáková**, bytom Súmravná 15, 821 02 Bratislava, dátum narodenia 29.06.1957, člen predstavenstva,
- **Mgr. Viliam Kostelník**, bytom Fialkové údolie 4218/49, 811 01 Bratislava, dátum narodenia 07.06.1965, člen predstavenstva,
- **Ing. Ivan Melicháč**, bytom Valová 852/31, 921 01 Piešťany, dátum narodenia 24.04.1965, člen predstavenstva,

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:

Vo všetkých veciach zaväzujúcich spoločnosť, sú oprávnení podpisovať všetci členovia predstavenstva, a to tak, že podpisujú spoločne dvaja členovia predstavenstva alebo samostatne predseda predstavenstva.

Uvedení členovia predstavenstva nie sú verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v SR podľa článku 2) ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z.

Článok V

Údaje podľa § 4 ods. 3, písm. f) - Zoznam verejných funkcionárov :

Spoločnosť HOTELY Plus a.s. nemá vo vlastníckej ani riadiacej štruktúre osoby, ktoré by boli verejnými funkcionármi vykonávajúcimi funkciu v Slovenskej republike podľa článku čl. 2 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

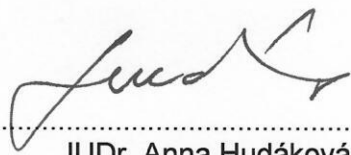
K § 4 ods.4 zákona č. 315/2016 Z.z. oznamujem, že partner verejného sektora HOTELY Plus a.s. **nie je emitentom cenných papierov na regulovanom trhu cenných papierov a preto sa ho nedotýka § 4 ods. 4 zákona 315/2016 Z.z.**

Článok VI

Vyhlásenie oprávnenej osoby

Ako oprávnená osoba partnera verejného sektora spoločnosti HOTELY Plus a.s. so sídlom Bulharská 72, 821 04 Bratislava, IČO 35 749 105 vyhlasujem, že som si od štatutárneho orgánu tejto spoločnosti zaobstarala k verifikácii o predmete zápisu všetky informácie, ako aj informácie z iných dostupných zdrojov a tieto informácie som nezávisle vyhodnotila postupom podľa ustanovení zákona 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a vyhlasujem, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu.

V Bratislave, dňa 13.11.2020


.....
JUDr. Anna Hudáková
advokátka a konateľka

Advokátska kancelária
JUDr. Anna Hudáková, s. r. o.
Sídlo Záhradnícka 66, 821 08 Bratislava
IČO: 47 250 798, IČ DPH: SK2023862401