

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT o identifikácii konečného užívateľa výhod

podľa § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene
a doplnení niektorých zákonov

Oprávnená osoba	
Obchodné meno	Advokátska kancelária JUDr. Slávik a partneri, s.r.o.
Sídlo	nám. M.R. Štefánika 3, 955 01 Topoľčany Slovenská republika
právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis vo verejnom registri	obchodný register vedený Okresným súdom Nitra, oddiel Sro, vložka č. 23695/N
IČO:	36 861 375
konanie	Mgr. Miroslav Slávik – konateľ advokát

Partner verejného sektora (ďalej „PVS“)	
Obchodné meno	Zámočníctvo Konštrukt s.r.o.
Sídlo	Stummerova 1276, 955 01 Topoľčany Slovenská republika
právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zápis vo verejnom registri	obchodný register vedený Okresným súdom Nitra, oddiel Sro, vložka č. 33743/N
IČO:	47 037 571
konanie	Marek Lenčes - konateľ

Článok I. Identifikácia konečného užívateľa výhod:

Koneční užívatelia výhod PVS sú:

- 1/ meno a priezvisko: **Marek Lenčes**
 adresa trvalého pobytu: K. Kuzmányho 1608/5, 955 01 Topoľčany
 Slovenská republika
 dátum narodenia: 11.01.1974
 štátna príslušnosť: Slovenská republika
 nie je verejným funkcionárom vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike

- 2/ meno a priezvisko: **Viktória Lenčesová**
adresa trvalého pobytu: Hlavná 23/24, 955 01 Topoľčany – Malé Bedzany
Slovenská republika
dátum narodenia: 15.12.1945
štátna príslušnosť: Slovenská republika
nie je verejným funkcionárom vykonávajúcou funkciu v Slovenskej republike

Článok II.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra

Orgánmi PVS sú valné zhromaždenie a konateľ.

Vlastnícka štruktúra PVS:

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie.

Spoločníkmi PVS sú:

- **Viktória Lenčesová**, bytom Hlavná 23/24, 955 01 Topoľčany – Malé Bedzany, nar. 15.12.1945, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 4.250,- €, t.j. 85% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Viktória Lenčesová 85 % na hlasovacích právach v spoločnosti a podiel na zisku PVS 85 %. Viktória Lenčesová je 85 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 85 % a podielom na zisku 85.
- **Marek Lenčes**, bytom K. Kuzmányho 1608/5, 955 01 Topoľčany, nar. 11.01.1974, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 750,- €, t.j. 15% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Marek Lenčes 15 % na hlasovacích právach v spoločnosti a podiel na zisku PVS 15 %. Marek Lenčes je 15 % vlastníkom PVS s podielom na hlasovacích právach 15 % a podielom na zisku 15 %.

Riadiaca štruktúra PVS:

Štatutárnym orgánom PVS je konateľ. PVS má jedného konateľa.

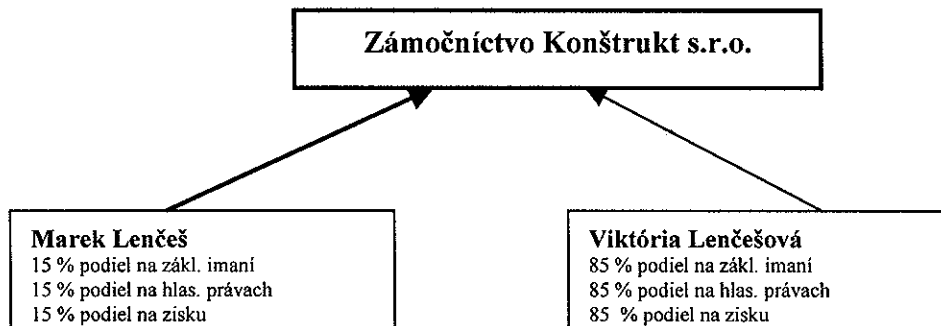
Konateľom PVS je:

Marek Lenčes, bytom K. Kuzmányho 1608/5, 955 01 Topoľčany, nar. 11.01.1974, občan SR

V mene PVS koná konateľ samostatne.

PVS nemá ustanovený osobitný iný riadiaci orgán ani dozorný orgán alebo kontrolný orgán. Činnosť PVS riadi priamo konateľ spoločnosti Marek Lenčes.

Znázornenie vlastníckej štruktúry:



Článok III.

Odôvodnenie identifikácie konečného užívateľa výhod

A/ Pri identifikácii konečného užívateľa výhod oprávnená osoba postupovala v zmysle zák. č. 297/2008 Z.z. Informácie o partnerovi verejného sektora o konečnom užívateľovi výhod boli získané nasledovným spôsobom:

- a/ získaním výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Nitra
- b/ získaním rovnopisu úplného znenia spoločenskej zmluvy spoločnosti zo dňa 28.05.2019
- c/ získaním zápisnice z valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 228.05.2019
- c/ čestným vyhlásením PVS zo dňa 13.10.2020
- d/ predložením dokladu totožnosti konečných užívateľov výhod
- e/ osobným pohovorom dňa 13.10.2020 s konečnými užívateľmi výhod
- f/ ostatné dostupné dokumenty PVS – doklady porovnané zo zbierkou listín PVS na

Okresnom súde Nitra, notárskom centrálnom registri, registri účtovných závierok na www.registeruz.sk a iných verejne prístupných registroch.

B/ Na základe vyššie uvedených získaných dokumentov oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod nasledovným postupom:

Údaje získané od PVS si oprávnená osoba overila ich porovnaním s údajmi uvedenými v obchodnom registri, s posledným úplným znením spoločenskej zmluvy a týmto postupom overila:

- a) PVS je spoločnosť s ručením obmedzeným s obchodným menom Zámočníctvo Konštrukt s.r.o. so sídlom Stummerova 1276, 955 01 Topoľčany, Slovenská republika, IČO 47 037 581, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 33743/N. V mene PVS je oprávnený konať:
 - o **Marek Lenčeš**, bytom K. Kuzmányho 1608/5, 955 01 Topoľčany, nar. 11.01.1974, občan SR

V mene spoločnosti koná konateľ samostatne.

- b) Oprávnená osoba zisťovala splnenie podmienky podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 1 zák. č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu. Podľa obchodného registra PVS a spoločenskej zmluvy, ako aj základného imania PVS, sú spoločníkmi :
- **Viktória Lenčesová**, bytom Hlavná 23/24, 955 01 Topoľčany – Malé Bedzany, nar. 15.12.1945, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 4.250,- €, t.j. 85% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Viktória Lenčesová 85 % na hlasovacích právach v spoločnosti. Viktória Lenčesová je 85 % vlastníkom PVS s podielom základnom imaní a na hlasovacích právach 85 %. Viktória Lenčesová ako spoločník teda **spĺňa** podmienku podľa § 6a ods. 1 písm a) bod 1 zák. č. 297/2008 Z.z. na to aby bol považovaný za konečného užívateľa výhod PVS.
 - **Marek Lenčes**, bytom K. Kuzmányho 1608/5, 955 01 Topoľčany, nar. 11.01.1974, štátny občan Slovenskej republiky s podielom 750,- €, t.j. 15% na základnom imaní. Podľa spoločenskej zmluvy má spoločník Marek Lenčes 15 % na hlasovacích právach v spoločnosti. Marek Lenčes je 15 % vlastníkom PVS s podielom na základnom imaní a na hlasovacích právach 15 %. Marek Lenčes ako spoločník teda **nespĺňa** podmienku podľa § 6a ods. 1 písm a) bod 1 zák. č. 297/2008 Z.z. na to aby mohol byť považovaný za konečného užívateľa výhod PVS.
- c) Oprávnená osoba zisťovala ďalej splnenie podmienky podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 2 zák. č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu.
- Podľa spoločenskej zmluvy PVS konateľa / konateľov vymenúva a odvoláva valné zhromaždenie. Funkciu valného zhromaždenia PVS vykonávajú spoločníci, ktorými sú:
- a/ Viktória Lenčesová s hlasovacími právami 85%.
 - b/ Marek Lenčes s hlasovacími právami 15%.

Vlastníci obchodných podielov priamo ovládajú a kontrolujú PVS, vrátane výkonu hlasovacích práv a práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov PVS. Valné zhromaždenie spoločnosti je uznášaniaschopné, ak sú prítomní spoločníci, ktorí majú aspoň polovicu všetkých hlasov. V tomto prípade spoločník – Viktória Lenčesová vlastní 85% hlasov a je teda nezávislá od účasti, resp. hlasovania druhého spoločníka Mareka Lenčesa. Na rozhodnutie o menovaní, resp. odvolaní konateľov je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny hlasov.

Na tomto základe dospela oprávnená osoba k záveru, že Viktória Lenčesová má ako spoločník právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena a preto je považovaný za konečných užívateľov výhod podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 2 zák. č. 297/2008 Z.z.

- d) Oprávnená osoba ďalej zisťovala, či existuje osoba podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 3 zák. č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu, ktorá ovládala PVS iným spôsobom ako podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 1 alebo 2. Na základe overenia údajov poskytnutých PVS a to poslednej účtovnej závierky, nehnuteľností PVS, záložných práv na nehnuteľný a hnutel'ný majetok, úverové zmluvy, zmluvy o pôžičke a iné cudzie zdroje oprávnená osoba konštatuje, že PVS nie je ovládaný prostredníctvom záložných práv, a ani prostredníctvom úverov alebo finančných výpomocí. Oprávnená osoba nezistila, že by existovala akákoľvek osoba, ktorá by ovládala PVS iným spôsobom a teda nie je splnená podmienka podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 3 zák. č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu.
- e) Oprávnená osoba ďalej zisťovala, či existuje osoba podľa § 6a ods. 1 písm. a) bod 4 zák. č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu, ktorá by mala právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania PVS. Oprávnená osoba pri tomto zisťovaní postupovala rovnako ako pri zisťovaní podielu na základom imaní a podielu na hlasovacích právach, pričom
- **Viktória Lenčesová**, bytom Hlavná 23/24, 955 01 Topoľčany – Malé Bedzany, nar. 15.12.1945, štátny občan Slovenskej republiky má 85% podiel na hospodárskom výsledku PVS. Viktória Lenčesová ako spoločník teda **spĺňa** podmienku podľa § 6a ods. 1 písm a) bod 4 zák. č. 297/2008 Z.z. na to aby bola považovaná za konečného užívateľa výhod PVS.
 - **Marek Lenčes**, bytom K. Kuzmányho 1608/5, 955 01 Topoľčany, nar. 11.01.1974, štátny občan Slovenskej republiky má 15% podiel na hospodárskom výsledku PVS. Marek Lenčes ako spoločník teda **nespĺňa** podmienku podľa § 6a ods. 1 písm a) bod 4 zák. č. 297/2008 Z.z. na to aby mohol byť považovaný za konečného užívateľa výhod PVS.
- f) Oprávnená osoba ďalej zisťovala, či tu existujú osoby podľa § 6a ods. 3 zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti. Pri preverovaní týchto osôb sa zamerala najmä na výkon hlasovacích práv podiel na základom imaní, podiel na zisku a ovládanie spoločnosti PVS. Oprávnená osoba zistila, že **Marek Lenčes**, bytom K. Kuzmányho 1608/5, 955 01 Topoľčany, nar. 11.01.1974, štátny občan Slovenskej republiky ako spoločník s podielom 15% na základnom imaní PVS, podielom 15% na hlasovacích právach a 15% podielom na zisku koná spoločne s druhým spoločníkom Viktoriou Lenčesovou a súčasne je jediným konateľom PVS, ktorého reálne riadi, bez súčinnosti druhého spoločníka a teda **spĺňa** podmienky podľa § 6a ods. 1 písm a) bod 1, 2 a 4 zák. č. 297/2008 Z.z., keďže koná v zhode a spoločným postupom s druhým spoločníkom Viktoriou Lenčesovou.

C/ Podľa ustanovenia § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z.z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak ide o právnickú osobu, ktorá nie je združením majetku ani emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha

požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem, konečným užívateľom výhod je najmä fyzická osoba, ktorá:

- 1/ má priamy alebo nepriamy podiel alebo ich súčet najmenej 25 % na hlasovacích právach v právnickej osobe alebo na jej základnom imaní vrátane akcií na doručiteľ'a,
- 2/ má právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v právnickej osobe alebo akéhokoľvek ich člena
- 3/ ovláda právnickú osobu iným spôsobom, ako je uvedené v prvom a druhom bode,
- 4/ má právo na hospodársky prospech najmenej 25% z podnikania právnickej osoby alebo z inej jej činnosti.

Viktória Lenčešová, bytom Hlavná 23/24, 955 01 Topoľčany – Malé Bedzany, nar. 15.12.1945, štátny občan Slovenskej republiky spĺňa podmienky podľa § 6a ods. 1 písm a) bod 1,2 a 4 zák. č. 297/2008 Z.z. na to aby bola považovaná za konečného užívateľa výhod PVS.

Marek Lenčeš, bytom K. Kuzmányho 1608/5, 955 01 Topoľčany, nar. 11.01.1974, štátny občan Slovenskej republiky spĺňa podmienku podľa § 6a ods. 3 zák. č. 297/2008 Z.z. v spojení s § 6a ods. 1 písm a) bod 1,2 a 4 zák. č. 297/2008 Z.z. na to aby bol považovaný za konečného užívateľa výhod PVS.

Článok IV.

Údaje o verejných funkcionároch vo vlastníckej a riadiacej štruktúre

Súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS nie je žiadna osoba vykonávajúca funkciu verejného funkcionára v Slovenskej republike. Uvedenú skutočnosť oprávnená osoba zistila na základe čestného vyhlásenia PVS.

Článok V.

Preukázanie podmienok pre zápis vrcholového manažmentu

PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo riadi a preto nevznikla povinnosť preukazovať splnenie podmienok na zápis členov vrcholového manažmentu namiesto konečných užívateľov výhod.

Článok VI.

Vyhlásenie oprávnenej osoby

Advokátska kancelária JUDr. Slávik a partneri, s.r.o. so sídlom nám. M.R. Štefánika 3, 955 01 Topoľčany, IČO 36 861 375, spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 23695/N v menej ktorej koná Mgr. Miroslav Slávik, advokát ako Oprávnená osoba partnera verejného sektora Zámočníctvo Konštrukt s.r.o. týmto

vy h l a s u j e,

že pri identifikácii konečného užívateľa výhod, pri spracovaní tohto dokumentu postupovala nestranne, pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti, ktorú bolo od nej v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 315/2016 Z.z. možné požadovať a ktorú bola v súlade s uvedeným ustanovením povinná dodržať, na základe čoho **vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené vo verifikačnom dokumente zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu.**

V Topoľčanoch dňa 15.10.2020.



Advokátska kancelária
JUDr. Slávik a partneri, s.r.o.
nám. M.R. Štefánika 3
955 01 Topoľčany
IČO: 36 861 375
IČ DPH: SK2022737211 ③

Advokátska kancelária JUDr. Slávik a partneri, s.r.o.
Mgr. Miroslav Slávik, konateľ, advokát