

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

vypracovaný podľa § 11 ods. 6 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj **zákona o RPVS**) oprávnenou osobou JUDr. Janou Kövesiovou, notárom.

Oprávnená osoba :

JUDr. Jana Kövesiová, notár

so sídlom Medená ul.č.12, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 36 06 80 71

(ďalej aj ako oprávnená osoba)

Partner verejného sektora:

obchodná spoločnosť Tatry mountain resorts, a.s.

so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika,
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L
IČO: 31 560 636

(ďalej aj ako spoločnosť).

1. Identifikácia konečného užívateľa výhod:

V spoločnosti **Tatry mountain resorts, a.s.**, so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L (**ďalej aj ako partner verejného sektora**) **sa do registra namiesto konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora zapisujú členovia štatutárneho orgánu teda členovia predstavenstva, ktorými sú:**

Ing. Igor Rattaj - predseda predstavenstva

Matúšova 4387/19, 811 04 Bratislava – mestská časť Staré mesto
nar. 2.1.1971
štátna príslušnosť: Slovenská republika
verejný funkcionár: nie

Ing. Jozef Hodek - člen predstavenstva

Pri Suchom Mlyne 3898/26, 811 04 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
nar. 24.11.1982
štátna príslušnosť: Slovenská republika
verejný funkcionár: nie

Čeněk Jílek - člen predstavenstva

Kolmá-Podhůří 498, 543 03 Vrchlabí, Česká republika

nar. 10.02.1977

štátna príslušnosť: Česká republika

verejný funkcionár: nie

Za účelom identifikácie konečného užívateľa výhod som sa ako oprávnená osoba oboznámila s nasledovnými listinami a skutočnosťami:

a) výpisom z obchodného registra obchodnej spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, IČO: 31 560 636, použiteľným na právne účely zo dňa 15.7.2020

b) Zoznamom akcionárov ku dňu 9.7.2020 vedeným Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s., ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava, IČO: 31 338 976, zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 493/B

c) Zápisnicou č. 2/2020 zo zasadnutia dozornej rady spoločnosti, konaného dňa 26.3.2020, na ktorom bolo schválené odvolanie členov predstavenstva a zároveň bolo prijaté rozhodnutie o voľbe p. Čeněka Jílka za člena predstavenstva

d) Zápisnicou č. 3/2020 zo zasadnutia dozornej rady spoločnosti, konaného dňa 30.4.2020 o schválení predsedu dozornej rady spoločnosti, voľbe člena predstavenstva a určenie predsedu predstavenstva spoločnosti

e) Notárskou zápisnicou zo dňa 13.5.2020 č. N 92/2020, Nz 12243/2020, NCRIs 12481/2020, napísanou JUDr. Karin Leštinskou, notárom so sídlom v Ružomberku, M. Madačova 1B, osvedčujúcou priebeh riadneho valného zhromaždenia spoločnosti, konaného dňa 29.4.2020, na ktorom bola prijatá zmena stanov spoločnosti, odvolanie člena dozornej rady a voľba nových členov dozornej rady spoločnosti

f) Úplným znením Stanov spoločnosti z 29.04.2020 zo znenia, ktorého vyplýva, že najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie, ktoré sa skladá zo všetkých prítomných akcionárov a výkon hlasovacích a riadiacich práv patrí akcionárom

g) Rozhodnutím o prijatí na Burzu cenných papierov v Bratislave č. BCPB- 065/2009 zo dňa 29.10.2009 a prehliadnutím web stránky <http://www.bsse.sk/default.aspx> a <http://www.bsse.sk/Cenn%C3%A9papieretrhy/Detailemisie.aspx?IssueKey=%23KEY=A%7C%5E%7C2147%23>

h) Rozhodnutím Burzovního výboru pro kotaci zo dňa 1.10.2012 Burzy cenných papírů Praha a.s., Česká republika o prijatí k obchodovaniu na hlavných trhoch burzy a prehliadnutím webovej stránky <https://www.pse.cz/>

i) Rozhodnutím o prijatí na Warszawskú burzu z roku 2012 a prehliadnutím webovej stránky <https://www.gpw.pl>

j) Oznámením o skončení obchodovania na Burze cenných papierov v Bratislave č. BCPB-024/2010 zo dňa 9.4.2010 s viacerými ISIN-mi z dôvodu, že zostal len **jeden ISIN: SK1120010287**

k) obsahom web stránky <http://www.tmr.sk>

l) Čestným prehlásením podpísaným dňa 22.7.2020 Ing. Igorom Rattajom, predsedom predstavenstva a Ing. Jozefom Hodekom, členom predstavenstva, že partner verejného sektora je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu v zmysle § 4 ods. 5 zákona o RPVS a to na Bratislavskej, Pražskej a Waršavskej burze,

m) Čestným prehlásením podpísaným dňa 22.7.2020 Ing. Igorom Rattajom - predsedom predstavenstva, že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu,

n) Čestným prehlásením podpísaným dňa 22.7.2020 Ing. Jozefom Hodekom - členom predstavenstva spoločnosti, že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu,

o) Čestným prehlásením podpísaným dňa 22.7.2020 Čenkom Jílekom - členom predstavenstva, že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu

p) Oznámením člena dozornej rady a Oznámením člena predstavenstva Ing. Igora Rattaja zo dňa 30.4.2020 v súlade s § 112 ods. 2 zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) o výške jeho majetkového podielu v iných obchodných spoločnostiach a členstve v orgánoch iných obchodných spoločností.

r) Dokladmi totožnosti - platnými občianskymi preukazmi Ing. Igora Rattaja, predsedu predstavenstva, Ing. Jozefa Hodeka, člena predstavenstva.

Na základe predložených listinných dôkazov, poskytnutých informácií od štatutárneho orgánu - predstavenstva partnera verejného sektora s ktorými som sa oboznámila som zistila, že u partnera verejného sektora v spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, sa do registra namiesto konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora zapisujú členovia štatutárneho orgánu teda členovia predstavenstva.

Ako oprávnená osoba konštatujem, že identifikácia konečného užívateľa výhod u partnera verejného sektora bola hodnoverne preukázaná vyššie popísanými listinnými dôkazmi, ktoré som si v súčinnosti s partnerom verejného sektora zaobstarala a riadne sa s nimi oboznámila.

Môj postup ako oprávnenej osoby pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora vychádzal predovšetkým oboznámením sa s vyžiadanými a predloženými listinnými dôkazmi, z dostupnými verejnými registrami, Obchodným registrom vedeným Okresným súdom Žilina SR a web stránkou spoločnosti, web stránkami búrz: Bratislavskej burzy cenných papierov, Pražskej burzy a Waršavskej burzy a platných povolení na obchodovanie na burze cenných papierov v SR, ČR a Poľsku a z platného znenia Stanov spoločnosti partnera verejného sektora.

Pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora som postupovala nestranne, s odbornou starostlivosťou, zaobstarala som si o predmete zápisu do registra všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila postupom podľa zákona č.297/2008 Z .z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Vlastnícka a riadiaca štruktúra partnera verejného sektora.

Spoločnosť Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636 je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, má základné imanie 46.950.386 EUR (slovom: štyridsaťšesť miliónov deväťstopäťdesiat tisíc tristoosemdesiatšesť Eur) a v zmysle výpisu z OR a Stanov spoločnosti je rozdelené na:

6.707.198 ks kmeňových, zaknihovaných akcií na doručiteľa, každá v menovitej hodnote 7,00 (sedem) EUR.

Akcionárska štruktúra ku dňu 9.7.2020 je podľa Zoznamu akcionárov vedeným Centrálnym depozitárom cenných papierov SR, a.s., ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava, IČO: 31 338 976 zobrazená v nasledovnom grafe:



názov spoločnosti /meno	počet CP	hodnota celkom	% emisie
RMSM1 LIMITED	588 166	4 117 162 €	8,7692 %
Drobní akcionári / Small shareholders	759 549	5 316 843 €	11,3244 %
J & T BANKA, a.s. podnikajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky J & T BANKA, a.s., pobočka zahraničnej banky	1 656 899	11 598 293 €	24,7033 %
Centrálnej depozitár cenných papierů, a.s.	3 702 584	25 918 088 €	55,2031 %
SPOLU	6 707 198	46 950 386 €	100 %

Akcionárska štruktúra ku dňu 17.3.2020 - zostavovaná spoločnosťou Tatry mountain resorts, a.s. na základe oznamovacej povinnosti akcionárov podľa § 41 zákona č. 429/2002 Z.z., o burze cenných papierov, v znení neskorších predpisov je zobrazená na stránke <https://www.tmr.sk/pre-investorov/zakonne-zverejnenia/akcionarska-struktura/> .

názov spoločnosti /meno	počet CP	hodnota celkom	% emisie
C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED	1 309 139	9 163 973 €	19,5%
Drobní akcionári / Small shareholders	1 292 414	9 046 898 €	19,3%
FOREST HILL COMPANY, s.r.o.	1 030 919	7 216 433 €	15,4%
J&T SECURITIES MANAGEMENT PLC	924 731	6 473 117 €	13,8%
NIKROC INVESTMENTS LIMITED	897 771	6 284 397 €	13,4%
KEY DEE LIMITED	664 058	4 648 406 €	9,9%
RMSM1 LIMITED	588 166	4 117 162 €	8,8%
SPOLU	6 707 198	46 950 386 €	100%

Štatutárnym orgánom spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s. je predstavenstvo:

Ing. Igor Rattaj - predseda predstavenstva
Matúšova 4387/19, 811 04 Bratislava – mestská časť Staré mesto
nar. 2.1.1971
štátna príslušnosť: Slovenská republika
verejný funkcionár: nie

Ing. Jozef Hodek - člen predstavenstva
Pri Suchom Mlyne 3898/26, 811 04 Bratislava-Staré Mesto
nar.24.11.1982
štátna príslušnosť: Slovenská republika
verejný funkcionár: nie

Čeněk Jílek - člen predstavenstva
Kolmá-Podhůří 498, 543 03 Vrchlabí, Česká republika
nar. 10.02.1977
štátna príslušnosť: Česká republika
verejný funkcionár: nie

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti sú vo všetkých veciach oprávnení konať a podpisovať vždy dvaja členovia predstavenstva spoločne. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, menu a funkcii pripojí podpisujúci svoj podpis.

Kontrolným orgánom spoločnosti je dozorná rada, ktorej členmi sú:

Ing. František Hodorovský
Haburská 211/20
821 02 Bratislava - mestská časť Ružinov
nar. 14.7.1965
štátna príslušnosť: Slovenská republika

Roman Kudláček
Lichardova 522/9
033 01 Liptovský Hrádok
nar. 27.7.1961
štátna príslušnosť: Slovenská republika

Miroslav Roth
Stráne pod Tatrami 47
059 76 Mlynčeky
nar. 16.2.1967
štátna príslušnosť: Slovenská republika

Ing. Pavol Mikušiak
Starojánska 322
032 03 Liptovský Ján
nar. 23.3.1962
štátna príslušnosť: Slovenská republika

Adam Tomis
Barvitiova 934/4
158 00 Praha, Česká republika
nar. 14.1.1982
štátna príslušnosť: Česká republika

Ing. Andrej Devečka
Demänovská Dolina 76
031 01 Liptovský Mikuláš
nar. 17.6.1963
štátna príslušnosť: Slovenská republika

Ing. Bohuš Hlavatý
Tolstého 1A/3700
902 01 Pezinok
nar. 16.1.1967
štátna príslušnosť: Slovenská republika

3. Údaje podľa § 4 ods. 4 písm. f) zákona o RPVS

Ing. Igor Rattaj, predseda predstavenstva partnera verejného sektora, spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu

Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, písomne čestne prehlásil dňa 22.7.2020, že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu.

Ing. Jozef Hodek, člen predstavenstva partnera verejného sektora, spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, písomne čestne prehlásil dňa 22.7.2020, že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu.

Čeněk Jílek, člen predstavenstva partnera verejného sektora, spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš, Slovenská republika, IČO: 31 560 636, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 62/L, písomne čestne prehlásil dňa 22.7.2020, že v Slovenskej republike nevykonáva verejnú funkciu.

Na základe preložených čestných prehlásení a z dostupných verejno-komunikačných prostriedkov možno konštatovať, že u partnera verejného sektora sa nezapisuje v riadiacej štruktúre žiadny verejný funkcionár vykonávajúci verejnú funkciu v SR.

Ďalej vyhlasujem, že od štatutárneho zástupcu partnera verejného sektora som obdržala čestné prehlásenie, že nemá vedomosť o tom, že by vo vlastníckej štruktúre bola osoba s verejnou funkciou a ani mne táto skutočnosť nie je známa a vzhľadom na počet akcionárov, ktorých bolo k 9.7.2020 celkovo 2371 a na povahu verejnej akciovej spoločnosti, ktorej akcie sa predávajú na burzách cenných papierov v troch štátoch som túto vedomosť ani nemohla mať.

4. Splnenie podmienok podľa § 4 ods. 5. zákona o RPVS

Partner verejného sektora je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu.

Všetky akcie partnera verejného sektora sú prijaté na obchodovanie na regulovaných trhoch, a to na Burze cenných papierov v Bratislave, na Burze cenných papírů Praha v Českej republike, a na Varšavskej burze cenných papierov (Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie) v Poľskej republike. Všetky tri uvedené trhy predstavujú regulované trhy, ktoré sa riadia harmonizovanými pravidlami týkajúcimi sa zverejňovania informácií o emitentoch, ktorých cenné papiere sú kótované na uvedených trhoch. Vzhľadom k tomu, že všetky akcie partnera verejného sektora boli prijaté na obchodovanie na regulovaných trhoch, partner verejného sektora je verejnou akciovou spoločnosťou v zmysle § 154 ods. 3 zákona č. 513/1991Zb., obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“). Táto skutočnosť bola preukázaná :

-Rozhodnutím o prijatí na Burzu cenných papierov v Bratislave č. BCPB- 065/2009 zo dňa 29.10.2009, čo si možno overiť prehliadnutím webovej stránky <http://www.bsse.sk/default.aspx> ,

-Rozhodnutím Burzovního výboru pro kotaci zo dňa 1.10.2012 Burzy cenných papírů Praha a. s., Česká republika o prijatí k obchodovaniu na hlavných trhoch burzy, čo si možno overiť prehliadnutím webovej stránky <https://www.pse.cz/>,

-Rozhodnutím o prijatí na Warszawskú burzu z roku 2012, čo si možno overiť prehliadnutím webovej stránky <https://www.gpw.pl>,

-Oznámením o skončení obchodovania na Burze cenných papierov v Bratislave č. BCPB-024/2010 zo dňa 9.4.2010 s viacerými ISIN-mi z dôvodu, že zostal len jeden ISIN: SK1120010287,

-Čestným prehlásením Ing. Igora Rattaja, predsedu predstavenstva a Ing. Jozefa Hodeka, člena predstavenstva partnera verejného sektora, podpísaným dňa 22.7.2020, že partner verejného sektora je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií zmysle § 4 ods. 5 zákona o RPVS a to na Bratislavskej burze, Pražskej burze a Waršavskej burze.

Ing. Igor Rattaj zaslal spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s. dňa 30.4.2020 Oznámenie člena dozornej rady a Oznámenie člena predstavenstva v súlade s § 112 ods. 2 zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o cenných papieroch) o výške jeho majetkového podielu v iných obchodných spoločnostiach a členstve v orgánoch iných obchodných spoločností.

Z výpisu spoločnosti zo dňa 18.05.2020 C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED a z potvrdenia o konečnom užívateľovi výhod C.I. CAPITAL INDUSTRIES LIMITED zo dňa 29.05.2020 je zrejmé, že jej 100 %-ným vlastníkom je Ing. Igor Rattaj a táto spoločnosť vlastní 19,5 % akcií spoločnosti Tatra mountain resorts, a.s., s počtom akcií 1 309 139 ks a z výpisu spoločnosti zo dňa 11.02.2020 KEY DEE LIMITED a z potvrdenia o konečnom užívateľovi výhod KEY DEE LIMITED zo dňa 29.05.2020 je zrejmé, že jej 100 %-ným vlastníkom je Ing. Igor Rattaj a táto spoločnosť vlastní 9,9 % akcií spoločnosti Tatra mountain resorts, a.s., s počtom akcií 664 058 ks, ktoré držia resp. sú obchodované prostredníctvom Centrálného depozitára cenných papírů, a.s., Praha, Česká republika .

Z uvedených skutočností vyplýva , že Ing. Igor Rattaj vlastní celkovo cez vyššie uvedené právnické osoby a ako fyzická osoba 29,44 % akcií partnera verejného sektora.

Napriek tomu, že Ing. Igor Rattaj má toho času viac ako 25 % -ný hospodársky prospech z podnikania partnera verejného sektora, zapisujú sa ako koneční užívatelia výhod namiesto neho členovia štatutárneho orgánu partnera verejného sektora a to z dôvodu, že partner verejného sektora je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu.

Cit. § 4 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z.“

„Pri partnerovi verejného sektora, ktorý je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, 8) rovnocenného právneho predpisu členského štátu Európskej únie alebo iného štátu, ktorý je zmluvnou stranou Dohody o Európskom hospodárskom priestore, alebo rovnocenných medzinárodných noriem, alebo spoločnosťou, ktorú tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi, sa do registra zapisuje namiesto konečných užívateľov výhod štatutárny orgán a členovia štatutárneho orgánu partnera verejného sektora. Verifikačný dokument musí v uvedených prípadoch preukazovať, že podmienky na zápis štatutárneho orgánu a členov

štatutárneho orgánu sú splnené. Namiesto údajov o trvalom pobyte člena štatutárneho orgánu podľa predchádzajúcej vety môže oprávnená osoba aj bez splnenia podmienok podľa odseku 6 uviesť sídlo zapísaného partnera verejného sektora."

Na základe vyššie uvedených dôkazov je preukázané, že podmienky na zápis štatutárneho orgánu a členov štatutárneho orgánu sú splnené, tak ako to ukladá § 4 ods. 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov a do registra partnerov verejného sektora sa zapisujú namiesto konečných užívateľov výhod členovia štatutárneho orgánu teda členovia predstavenstva uvedení v čl. 1 tohto verifikačného dokumentu.

5. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Ja JUDr. Jana Kövesiová, notár so sídlom Medená 12 v Bratislave, vyhlasujem, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod partnera verejného sektora som postupovala s odbornou starostlivosťou a skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne mnou zistenému stavu.

V Bratislave dňa 30.7.2020

JUDr. Jana Kövesiová
notár

