

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

v súlade s ustanoveniami zák. č.: 315/2016 Z. z. zákon o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „**zákon**“)

Partner verejného sektora:

SPRAVBYTKOMFORT, a.s. Prešov, so sídlom: Volgogradská 88, 080 01 Prešov, IČO: 31 718 523, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka č.: 249/P (ďalej ako „**PVS**“).

Oprávnená osoba:

PETRÁN A PARTNERI ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA s.r.o., so sídlom Puškinova 16, 080 01 Prešov, IČO: 36 854 581, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka číslo: 19414/P (ďalej ako „**Oprávnená osoba**“)

Predmetom tohto verifikačného dokumentu je identifikácia konečného užívateľa výhod/konečných užívateľov výhod PVS (ďalej ako „**KÚV**“) v súlade s ust. § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „**zákon**“).

Článok I.

Predmet verifikačného dokumentu

Účelom tohto verifikačného dokumentu je preukázanie identifikácie konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora v súlade s postupmi stanovenými v zákone, osobitne v jeho § 11 ods. 5 a v zákone č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon č. 297/2008 Z. z.**“).

Článok II.

Informácie a podklady na identifikáciu konečných užívateľov výhod podľa § 11 ods. 5 písm. a) zákona

1. Pri identifikácii konečných užívateľov výhod partnera verejného sektora sa oprávnená osoba oboznámila s nasledovnými dokumentmi:
 - a) Výpis z obchodného registra PVS
 - b) Úplné znenie spoločenskej zmluvy PVS
 - c) Stanovy PVS
 - d) Zoznam akcionárov PVS
 - e) Výpis z obchodného registra obchodnej spoločnosti ČEZ ESCO, a.s.
 - f) Výpis z obchodného registra obchodnej spoločnosti ČEZ, a.s.

- g) Potvrdenie akcionárskej štruktúry spoločnosti ČEZ, a.s. vydané Centrální depozitář cenných papírů, a.s.
- h) Čestné vyhlásenia konečných užívateľov výhod zo dňa 06.09.2019

(ďalej ako „**dostupné dokumenty**“)

- 2. Oprávnená osoba sa tiež oboznámila s údajmi týkajúcimi sa partnera verejného sektora, ktoré boli v čase identifikácie konečným užívateľom výhod dostupné vo verejne prístupných registroch a databázach.
- 3. Oprávnená osoba vyhodnotila dostupné dokumenty postupom podľa zákona a zákona č. 297/2008 Z. z.
- 4. Vzhľadom na skutočnosť, že u oprávnenej osoby neexistoval dôvod na žiadne pochybnosti o pravosti a hodnovernosti vyššie uvedených PVS predložených a oprávnenou osobou získaných podkladov, oprávnená osoba má za to, že tieto podklady sú dostatočné pre identifikáciu konečných užívateľov výhod PVS.

Článok III.

Vlastnícka a riadiaca štruktúra PVS podľa § 11 ods. 5 písm. b) zákona

- 1. Z dostupných dokumentov vyplýva, že PVS je akciovou spoločnosťou založenou a existujúcou podľa slovenského práva, pričom základné imanie je vo výške 3.050.459,71 EUR a **vlastnícka štruktúra PVS** je nasledovná:

Akcionári:

a) Mesto Prešov

Sídlo: Hlavná 73, 080 01 Prešov,

IČO: 00327646

Počet akcií: 450 ks z I. emisie + 40.909 z II. emisie, spolu 41.359 ks

Menovitá hodnota akcií: 33,19 EUR/1 akcia

Súčet menovitých hodnôt akcií: 1.372.705,21 EUR

Počet hlasov: 41.359 hlasov

Celkový podiel na základnom imaní: 45 %

b) ČEZ ESCO, a.s.

Sídlo: Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha 4,

IČO: 035 92 880

Počet akcií: 550 ks z I. emisie + 50.000 z II. emisie celkom 50.550 ks

Menovitá hodnota akcií: 33,19 EUR/1 akcia

Súčet menovitých hodnôt akcií: 1.677.754,50 EUR

Počet hlasov: 50.550 hlasov

Celkový podiel na základnom imaní: 55 %

2. **Jediným akcionárom obchodnej spoločnosti ČEZ ESCO, a.s. je spoločnosť ČEZ, a.s.** so sídlom Duhová 1444/2, 140 53 Praha 4 – Michle, IČO: IČO 452 74 649, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, spisová značka B1581
3. Na základe Potvrdenia o akcionárskej štruktúre spoločnosti **ČEZ, a.s.:**

Akciónári:

a) **Hlavný akcionár - Česká republika**

Počet akcií: 375 411 462

Menovitá hodnota akcií: 100 Kč/1 akcia

Celkový podiel na základnom imaní: 69,78 %

b) **Ostatní akcionári – právnické osoby**

Počet akcií: 106 943 774

Menovitá hodnota akcií: 100 Kč/ 1 akcia

Celkový podiel na základnom imaní: 19,88 %

c) **Ostatní akcionári – fyzické osoby**

Počet akcií: 55 634 523

Menovitá hodnota akcií: 100 Kč/ 1 akcia

Celkový podiel na základnom imaní: 10,34 %

4. Na základe vyššie uvedeného vyčíslila Oprávnená osoba priamy podiel Mesta Prešov na základnom imaní PVS vo výške 45 %, nepriamy podiel Českej republiky na základnom imaní PVS vo výške 38,37 %, nepriamy podiel ostatných akcionárov – právnické osoby na základnom imaní PVS vo výške 10,93 % a nepriamy podiel ostatných akcionárov - fyzické osoby vo výške 5,68 % na základnom imaní PVS.
5. Na základe uvedeného bolo zistené, že **žiadna fyzická osoba nespĺňa kritéria podľa ust. § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. podľa, ktorého sa definuje konečný užívateľ výhod PVS.**

6. **Riadiaca štruktúra PVS:**

Predseda predstavenstva:

Ing. Natália Banduričová, nar. 25.08.1959, trvale bytom Dlhý rad 18, 085 01 Bardejov, vznik funkcie: 21.05.2015

Podpredseda predstavenstva:

PhDr. Marcela Antolová, nar. 19.04.1986, trvale bytom Exnárova 26, 080 01 Prešov, vznik funkcie 16.08.2019.

Členovia predstavenstva:

Ing. Matej Šanta, nar. 30.07.1981, trvale bytom Javorová 1858/41, 18200 Praha 8, Česká republika, vznik funkcie: 01.03.2020

doc. PhDr. Štefánia Andraščíková, PhD. MPH, nar. 16.09.1963, trvale bytom Moyzesova 23, 080 01 Prešov, vznik funkcie: 16.08.2019

Ing. Michal Pasák, nar. 01.04.1985, trvale bytom Borová 598, Příbram 26101, Česká republika, vznik funkcie: 01.03.2020.

Konanie menom spoločnosti: Za spoločnosť sú oprávnení konať a spoločnosť zaväzovať vždy dvaja členovia predstavenstva, pričom jedným z konajúcich musí byť vždy predseda predstavenstva.

7. Z výpisu z obchodného registra PVS vyplýva, že **kontrolným orgánom PVS je dozorná rada:**

Mgr. Kamil Čermák

Rohanské nábřeží 657/7, Praha 8 – Karlín 186 00, Česká republika

vznik funkcie: 02.03.2019

PhDr. Jozef Čupa

Mukačevská 11, 080 01 Prešov

vznik funkcie: 18.05.2019

Mgr. Pavol Neupauer

Sídlisko duklianskych hrdinov 16, 080 01 Prešov

vznik funkcie: 16.08.2019

Článok IV.

Verejní funkcionári podľa § 11 ods. 5 písm. c) zákona

Údaje podľa § 11 ods. 5 písm. d) zákona

1. Z dostupných dokumentov, z vyhlásenia konečných užívateľov výhod PVS vyplýva, že súčasťou vlastníckej alebo riadiacej štruktúry PVS podľa § 4 ods. 3 písm. f) zákona sú nasledujúci verejní funkcionári vykonávajúci funkciu v Slovenskej republike v zmysle článku 3 ods. 1 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z.:
 - PhDr. Marcela Antolová – poslankyňa mestského zastupiteľstva Prešov
 - Doc. PhDr. Štefánia Andraščíková, PhD. MPH – poslankyňa mestského zastupiteľstva Prešov

Článok V.

Identifikácia konečných užívateľov výhod PVS podľa § 11 ods. 2, ods. 4 a ods. 5 zákona

1. Podľa dostupných dokumentov akcionárom PVS je Mesto Prešov (podiel 45 %) a akciová spoločnosť ČEZ ESCO, a.s. (podiel 55 %), pričom z vyššie uvedenej vlastnickej štruktúry PVS vyplýva, že jediným (podiel 100 %) akcionárom ČEZ ESCO, a.s. je akciová spoločnosť ČEZ, a.s.
2. Z dostupných dokumentov a zistení Oprávnenej osoby vyplýva, že akciová spoločnosť ČEZ, a.s. priamo ovláda a kontroluje ČEZ ESCO, a.s., vrátane výkonu hlasovacích práv, práv menovania, ustanovenia alebo odvolania príslušných orgánov spoločnosti. Zároveň rozhoduje o rozdeľovaní zisku spoločnosti a o všetkých najdôležitejších otázkach týkajúcich sa riadenia a vedenia spoločnosť ČEZ ESCO, a.s.
3. Na základe Potvrdenia o akcionárskej štruktúre spoločnosti ČEZ, a.s. vyplýva, že akcionármi spoločnosti ČEZ, a.s. sú Česká republika (podiel 69,78 %), ostatní akcionári – právnické osoby (podiel 19,88 %), ostatní akcionári – fyzické osoby (podiel 10,34 %).
4. Na základe vyššie uvedeného vyčíslila Oprávnená osoba priamy podiel Mesta Prešov na základnom imaní PVS vo výške 45 %, nepriamy podiel Českej republiky na základnom imaní PVS vo výške 38,37 %, nepriamy podiel ostatných akcionárov – právnické osoby na základnom imaní PVS vo výške 10,93 % a nepriamy podiel ostatných akcionárov - fyzické osoby vo výške 5,68 % na základnom imaní PVS.
5. Z dostupných dokumentov a zistení Oprávnenej osoby ďalej vyplýva, že z hľadiska podstatného pre identifikáciu konečných užívateľov výhod PVS v zmysle zákona a zákona č. 297/2008 Z. z.:
 - sa priamym spôsobom na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti PVS a na riadení resp. kontrole PVS nepodieľa žiadna iná fyzická osoba ani právnická osoba, okrem osôb uvedených vo vyššie uvedenej vlastnickej štruktúre PVS (Mesto Prešov – podiel 45 % a ČEZ ESCO, a.s. – podiel 55 %).
 - a nepriamym spôsobom sa na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti PVS a na riadení resp. kontrole PVS nepodieľa žiadna iná fyzická ani právnická osoba okrem osôb uvedených vo vyššie uvedenej vlastnickej štruktúre PVS (Česká republika – nepriamy podiel 38,37%, ostatní akcionári – právnické osoby – nepriamy podiel 10,93% a ostatní akcionári – fyzické osoby – nepriamy podiel 5,68% na základnom imaní PVS),

pričom vyššie uvedené spoločnosti/osoby sa nepodieľajú na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti PVS a na riadení resp. kontrole PVS inak, ako

prostredníctvom výkonu svojich práv vyplývajúcich im z priameho alebo nepriameho vlastníctva akcií PVS, resp. akcií/obchodných podielov ostatných spoločností v rámci vlastníckej štruktúry PVS a spôsobom uvedeným v tomto verifikačnom dokumente.

6. Zároveň na základe dostupných dokumentov a vlastných zistení Oprávnená osoba okrem osôb uvedených v tomto verifikačnom dokumente neidentifikovala žiadnu inú osobu, ktorá by sa podieľala na hospodárskom prospechu z podnikania alebo inej činnosti PVS a na riadení resp. kontrole PVS spôsobom, ktorý by mal vplyv na identifikáciu KÚV v zmysle zákona 297/2008.
7. Oprávnená osoba pri identifikácii konečného užívateľa výhod PVS prihliadala na definíciu konečného užívateľa výhod uvedenú v ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. a po posúdení všetkých dostupných dokumentov a všetkých relevantných skutočností vyplývajúcich na kontrolu a ovládanie PVS, resp. na hospodársky prospech z podnikateľskej a inej činnosti PVS oprávnená osoba identifikovala s dôrazom na konanie s odbornou starostlivosťou v súlade s ust. § 6a zákona č. 297/2008 Z. z. ako konečného užívateľa PVS:

Ing. Natália Banduričová

Dátum narodenia: 25.08.1959

trvale bytom Dlhý rad 18, 085 01 Bardejov

Slovenský štátny občan

a

Ing. Matej Šanta

Dátum narodenia: 30.07.1981

trvale bytom Javorová 1858/41, 18200 Praha 8

Český štátny občan

a

PhDr. Marcela Antolová

Dátum narodenia: 19.04.1986

trvale bytom Exnárova 26, 080 01 Prešov

Slovenský štátny občan

a

doc. PhDr. Štefánia Andraščíková, PhD. MPH

Dátum narodenia: 16.09.1963

trvale bytom Moyzesova 23, 080 01 Prešov

Slovenský štátny občan

a

Ing. Michal Pasák

Dátum narodenia: 01.04.1985

trvale bytom Borová 598, Příbram 26101

Český štátny občan

Odôvodnenie:

Akcionársky podiel Mesta Prešov na základnom imaní PVS je vo výške 45 % v dôsledku čoho má priamy podiel na hlasovacích právach v PVS vo výške 45 % a zároveň má právo na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti PVS vo výške 45 %.

Akcionársky podiel spoločnosti ČEZ ESCO, a.s. na základnom imaní PVS je vo výške 55 % v dôsledku čoho má, v zmysle stanov PVS, priamy podiel na hlasovacích právach v PVS vo výške 55 % a zároveň má právo na hospodársky prospech z podnikania alebo inej činnosti PVS vo výške 55 %.

Z dostupných dokumentov, ktoré boli predložené Oprávnenej osobe vyplýva, že žiadna fyzická osoba nemá právo vymenovať, inak ustanoviť alebo odvolať štatutárny orgán, riadiaci orgán, dozorný orgán alebo kontrolný orgán v PVS alebo akéhokoľvek ich člena.

Z dokumentov, ktoré boli predložené Oprávnenej osobe a z verejne dostupných zdrojov vyplýva, že žiadne osoby neovládajú PVS iným spôsobom, ako je uvedené v § 6a ods. 1 písm. a) bod 1 a 2 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu.

Z dokumentov, ktoré boli predložené Oprávnenej osobe vyplýva, že okrem konečných užívateľov výhod nemajú iné fyzické osoby právo na hospodársky prospech najmenej 25 % z podnikania PVS alebo z inej jej činnosti.

Z vlastníckej štruktúry PVS určenej na základe dostupných dokumentov a zistení Oprávnenej osoby vyplýva, že neexistuje žiadna fyzická osoba, ktorá by spĺňala definíciu konečného užívateľa výhod v zmysle ust. §6a ods. 1 zákona č. 297/2008.

Nakoľko žiadna fyzická osoba nespĺňa kritéria uvedené v ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008, za konečných užívateľov výhod u tejto osoby sa v súlade s § 6a ods. 2 zákona č. 297/2008 považujú členovia jej vrcholového manažmentu. Za člena vrcholového manažmentu sa považuje štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, prokurista a vedúci zamestnanec v priamej riadiacej pôsobnosti štatutárneho orgánu.

Článok VI.

Údaje podľa ust. § 4 ods. 4 zákona

PVS nie je partnerom verejného sektora podľa ust. § 4 ods. 4 zákona, t.j. PVS nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem alebo spoločnosťou, ktorí tento emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

Článok VII.

Vyhlásenie oprávnenej osoby podľa § 11 ods. 2 zákona

Oprávnená osoba týmto vyhlasuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente sú pravdivé a zodpovedajú ňou skutočne zistenému stavu. Tento verifikačný dokument bol vypracovaný v súlade so Zákomom za účelom identifikácie KÚV a tvorí prílohu k návrhu na zápis PVS do registra partnerov verejného sektora.

V Prešove, dňa 24.03.2020



PETRÁN A PARTNERI ADVOKÁTSKA KANCELÁRIA s.r.o.

JUDr. Jakub Štefanko – advokát