

# Verifikačný dokument

## PREAMBULA

Advokátska kancelária GOREJ Legal, s.r.o., so sídlom Krmanova 14 , 040 01 Košice, IČO: 47 231 939, ako oprávnená osoba podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej v tomto texte len ako: „zákon o RPVS“) vystavuje tento verifikačný dokument v súlade s ustanovením § 11 ods. 6 zákona o RPVS, ktorým identifikuje konečných užívateľov výhod pri zápise partnera verejného sektora do registra partnerov verejného sektora. Tento verifikačný dokument bol vyhotovený z dôvodu identifikácie končených užívateľov výhod pre potreby zápisu do registra konečných užívateľov výhod.

### Partner verejného sektora:

**Názov:** STAVBET - OP, s.r.o.

**Sídlo:** Bardejovská 207/36, 089 01 Svidník

**Zastúpená:** Pavol Orenič, Anna Oreničová  
- konatelia spoločnosti

**IČO:** 43 846 050

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov oddiel: Sro, vložka č.: 19388/P  
(ďalej v tomto texte len ako: „partner VS“)

### Oprávnená osoba:

**Názov:** GOREJ Legal, s.r.o.

**Sídlo:** Krmanova 14, 040 01 Košice

**IČO:** 47 231 939

**Zastúpená:** JUDr. Roman Gorej - konateľ spoločnosti

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I oddiel: Sro, vložka č.: 26839/V  
(ďalej v tomto texte len ako: „oprávnená osoba“)

## I. Odôvodnenie

Oprávnená osoba identifikovala konečných užívateľov výhod partnera VS na základe týchto informácií, podkladov a dokumentov:

- Aktuálny výpis z obchodného registra partnera VS, zo dňa 24.02.2020
- Spoločenská zmluva partnera VS v platnom a úplnom znení, zo dňa 10.02.2017.
- Čestné vyhlásenia konečných užívateľov výhod spoločníkov partnera VS Pavla Oreniča zo dňa 24.02.2020 a Anny Oreničovej zo dňa 24.02.2020.

Oprávnená osoba na základe vyhodnotenia informácií z predloženého výpisu z obchodného registra partnera VS, z úplného znenia spoločenskej zmluvy partnera VS, z čestných vyhlásení spoločníkov partnera VS Pavla Oreniča a Anny Oreničovej, s prihliadnutím na definíciu konečného užívateľa výhod podľa ustanovenia § 6a ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov identifikovala ako konečných užívateľov výhod v zmysle ustanovenia § 2 ods. 1 písm. d) zákona NR SR č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dve osoby:

- a) Pavol Orenič, narodený 24.05.1965, trvale bytom Dezidera Millyho 576/42, 089 01 Svidník, štátna príslušnosť Slovenská republika. Nie je verejným funkcionárom.
- b) Anna Oreničová, narodená 28.11.1967, trvale bytom Dezidera Millyho 576/42, 089 01 Svidník, štátna príslušnosť Slovenská republika. Nie je verejným funkcionárom.

**Oprávnená osoba dospela k vyššie uvedenému záveru nasledovným logickým myšlienkovým postupom/procesom:**

**Nakoľko v aktuálnom výpise z obchodného registra partnera VS** sú ako spoločníci uvedení dvaja spoločníci spoločnosti – partnera VS, a to: **Pavol Orenič**, podiel na základnom imaní spoločnosti o veľkosti splateného vkladu na základné imanie vo výške **3.983,27 Eur** a **Anna Oreničová**, podiel na základnom imaní spoločnosti o veľkosti splateného vkladu na základné imanie vo výške **2.655,51 Eur** a keďže nie je v ňom žiadna zmienka o spoluvlastníctve predmetných obchodných podielov spoločníkov spoločnosti – partnera VS spoločne s inou osobou, ani zmienka o zaťažení predmetných obchodných podielov spoločníkov spoločnosti – partnera VS záložným právom, oprávnená osoba nezistila z tohto dokumentu žiadne skutočnosti rozumne odôvodňujúce pochybnosti o tom, že skutočne tieto vyššie uvedené osoby: Pavol Orenič a Anna Oreničová sú jedinými a skutočnými spoločníkmi partnera VS, s vyššie uvedenými obchodným podielmi spolu vo veľkosti 100 %.

**Nakoľko v Spoločenskej zmluve partnera VS v úplnom znení zo dňa 10.02.2017** sú ako spoločníci uvedení dvaja spoločníci spoločnosti – partnera VS, a to: **Pavol Orenič**, podiel na základnom imaní spoločnosti o veľkosti splateného vkladu na základné imanie vo výške **3.983,27 Eur** a **Anna Oreničová**, podiel na základnom imaní spoločnosti o veľkosti splateného vkladu na základné imanie vo výške **2.655,51 Eur** a keďže nie je v ňom žiadna zmienka o spoluvlastníctve predmetných obchodných podielov spoločníkov spoločnosti – partnera VS spoločne s inou osobou, ani zmienka o zaťažení predmetných obchodných podielov spoločníkov spoločnosti – partnera VS záložným právom, či zmienka o tichom spoločníkovi, oprávnená osoba nezistila z tohto dokumentu žiadne skutočnosti rozumne odôvodňujúce pochybnosti o tom, že skutočne tieto vyššie uvedené osoby: Pavol Orenič a Anna Oreničová sú jedinými a skutočnými spoločníkmi partnera VS, s vyššie uvedenými obchodným podielmi spolu vo veľkosti 100 %.

**Nakoľko v čestnom vyhlásení konečného užívateľa výhod - spoločníkov partnera VS, Pavla Oreniča a Anny Oreničovej zo dňa 24.02.2020** na svoju česť vyhlásili že:

- sú spoločníkmi a zároveň konateľmi spoločnosti STAVBET - OP, s.r.o. - partnera VS,
- všetky údaje o ich osobe, zapísané v obchodnom registri sú správne, úplné, pravdivé a aktuálne,
- sú konečnými užívateľmi výhod podľa ustanovenia § 2 ods. 1 písm. d) zákona o RPVS v spojení s ustanovením § 6a ods. 1 písm. a) zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- svoj obchodný podiel v spoločnosti STAVBET - OP, s.r.o. (ani jeho časť) nepreviedli na inú osobu,
- nepreviedli svoje právo na vyplatenie podielu na zisku v spoločnosti na inú osobu,
- nepreviedli svoje hlasovacie právo v spoločnosti na inú osobu,
- nie sú funkcionármi vykonávajúci verejnú funkciu v SR,

a oprávnená osoba nedisponuje žiadnou listinou a ani len informáciou o tom, že by ktorékoľvek z vyššie uvedených vyhlásení spoločníkov partnera VS, a to Pavla Oreniča a Anny Oreničovej v čestnom vyhlásení konečného užívateľa výhod bolo nepravdivé a/alebo neúplné, tak oprávnená osoba konštatuje, že vyhlásenia spoločníkov partnera VS, a to Pavla Oreniča a Anny Oreničovej v čestnom vyhlásení konečného užívateľa výhod považuje za pravdivé, úplné a teda odôvodňujúce

záver, že Pavol Orenič a Anna Oreničová sú jedinými a skutočnými spoločníkmi partnera VS a jedinými konečnými užívateľmi výhod partnera VS.

Uzatvárajúc vyššie uvedené, oprávnená osoba dospela k záveru, že neexistujú zmluvy, alebo iné skutočnosti, ktoré by iným osobám mohli zakladať postavenie konečného užívateľa výhod partnera VS ako vyššie uvedeným osobám: Pavol Orenič a Anna Oreničová.

Oprávnená osoba sa zároveň oboznámila s údajmi a informáciami týkajúcimi sa partnera VS, ktoré sú v čase identifikácie konečných užívateľov výhod uvedené v registroch a databázach, ktoré sú oprávnenej osobe dostupné.

## **II. Vlastnícka štruktúra Partnera VS**

### **2.1. Vlastnícka štruktúra partnera VS**

Zo získaných podkladov vyplýva, že partnerom VS je spoločnosť s ručením obmedzeným podľa ustanovenia § 105 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Partner VS má dvoch spoločníkov:

- a) Pavol Orenič, narodený 24.05.1965, trvale bytom Dezidera Millyho 576/42, 089 01 Svidník, vlastníci obchodný podiel vo výške 60 %, s podielom na zisku vo výške 60 % a na hlasovacích právach vo výške 60 %.
- b) Anna Oreničová, narodená 28.11.1967, trvale bytom Dezidera Millyho 576/42, 089 01 Svidník, vlastníca obchodný podiel vo výške 40 %, s podielom na zisku vo výške 40 % a na hlasovacích právach vo výške 40 %.

### **2.2. Riadiaca štruktúra partnera VS**

Najvyšším orgánom partnera VS je valné zhromaždenie. Štatutárnym orgánom partnera VS sú dvaja konatelia spoločnosti:

- a) Pavol Orenič, narodený 24.05.1965, trvale bytom Dezidera Millyho 576/42, 089 01 Svidník, štátna príslušnosť Slovenská republika. Nie je verejným funkcionárom.
- b) Anna Oreničová, narodená 28.11.1967, trvale bytom Dezidera Millyho 576/42, 089 01 Svidník, štátna príslušnosť Slovenská republika, Nie je verejným funkcionárom.

Konanie v mene spoločnosti: *Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ samostatne. Podpisovanie za spoločnosť sa uskutočňuje tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí konateľ svoj podpis.*

## **III. Údaje o verejných funkcionároch**

Partner VS vo svojej vlastníckej ani riadiacej štruktúre nemá verejných funkcionárov vykonávajúcich funkciu v Slovenskej republike.

## **IV. Splnenie podmienok na zápis vrcholového manažmentu podľa § 4 ods. 4 zákona o RPVS**

Na základe vyššie uvedených skutočností oprávnená osoba konštatuje, že partner verejného sektora nie je eminentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu.

## V. Vyhlásenie oprávnenej osoby

Oprávnená osoba, Advokátska kancelária GOREJ Legal, s.r.o. vyhlasuje, že tento verifikačný dokument vytvorila v súlade s ustanovením § 11 zákona o RPVS. Vyhlasuje, že pri verifikácii partnera VS a konečných užívateľov výhod konala nestranne a s odbornou starostlivosťou, zaobstarala si o partnerovi VS všetky dostupné informácie a tieto vyhodnotila podľa zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v súlade so zákonom o RPVS.

Podpisom tohto verifikačného dokumentu Advokátska kancelária GOREJ Legal, s.r.o. vyhlasuje, že skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú skutočne zistenému stavu.

V Košiciach, dňa 24.02.2020

  
advokátska kancelária  
Krmanova 14 | 040 01 KOŠICE  
IČO: 47 251 939 | IČ DPH: SK2023177387

**GOREJ Legal, s.r.o.**

JUDr. Roman Gorej  
advokát a konateľ