

VERIFIKAČNÝ DOKUMENT

spracovaný podľa ust. § 11 ods.5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Na základe nižšie uvedených skutočností **JUDr. Marta Vícenová, advokátka**, so sídlom Záhorácka 5478/15B, 901 01 Malacky, IČO: 50 059 653, zapísaná v zozname advokátov SAK pod registračným číslom advokáta: 1025, ďalej ako „**Oprávnená osoba**“ v zmysle § 11 ods. 5 zákona číslo 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, ďalej ako „**Zákon o RPVS**“ vypracovala tento verifikačný dokument (ďalej ako „**Verifikačný dokument**“), ktorým zistila a potvrdzuje nasledovné údaje:

A: Identifikácia konečného užívateľa výhod a Vlastnícka, riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora

Partner verejného sektora – fyzická osoba podnikateľ, nezapísaný v obchodnom registri

Meno a priezvisko: **Martin Korenič**
IČO: 37029894
Dát. nar.: 07.01.1977
Trvalé bydlisko a miesto podnikania: Jozefa Kubinu 2745/32, 901 01 Malacky
Štátna príslušnosť: SR

ďalej ako „**Partner verejného sektora**“ alebo „**PVS**“

Vlastnícka a riadiaca štruktúra Partnera verejného sektora:

Partner verejného sektora je fyzickou osobou, ktorá podniká na základe živnostenského oprávnenia v zmysle zákona číslo 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastnú zodpovednosť.

Povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora vyplýva PVS z titulu, že sa stal víťazom obchodnej verejnej súťaže, ktorú vyhlásila Obec Jakubov na predaj prebytočného majetku vo vlastníctve obce, za kúpnu cenu 104.572,00 Eur (daň z pridanej hodnoty sa neuplatňuje), t.j. PVS príjme z verejných zdrojov plnenie vo forme majetku, ktorého hodnota prekračuje jednorazový finančný limit 100.000 Eur. Pri určení hodnoty majetku sa použije finančnými prostriedkami vyjadrená protihodnota, ktorú je podľa kúpnej zmluvy partner verejného sektora ako kupujúci povinný poskytnúť Obci Jakubov ako predávajúcemu. PVS je ženatý a nemá zrušené a ani zúžené bezpodielové spoluvlastníctva manželov. Podľa ust. § 143 Občianskeho zákonníka je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov všetko, čo môže byť predmetom vlastníctva a čo nadobudol niektorý z manželov za trvania manželstva, s výnimkou vecí získaných dedičstvom alebo darom, ako aj vecí, ktoré podľa svojej povahy slúžia osobnej potrebe alebo výkonu povolania len jedného z manželov, a vecí vydaných v rámci predpisov o reštitúcii majetku jednému z manželov, ktorý mal vydanú vec vo vlastníctve pred uzavretím manželstva alebo ktorému bola vec vydaná ako právnomu nástupcovi pôvodného vlastníka.

KONEČNÍ UŽÍVATELIA VÝHOD:

Meno a priezvisko: **Martin Korenič**
Dátum narodenia: 07.01.1977
Trvale bytom: Jozefa Kubinu 2745/32, 901 01 Malacky, SR
Štátne občianstvo: Slovenská republika

a

Meno a priezvisko: **Lenka Koreničová**
Dátum narodenia: 27.08.1980
Trvale bytom: Jozefa Kubinu 2745/32, 901 01 Malacky, SR
Štátne občianstvo: Slovenská republika

B: Odôvodnenie výsledku identifikácie konečného užívateľa výhod PVS alebo jej overenia:

Oprávnená osoba identifikovala konečného užívateľa výhod v Partnerovi verejného sektora postupom v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 a 5 zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie uvedené v tomto Verifikačnom dokumente (najmä, nie však výlučne) o konečnom užívateľovi výhod boli zistené podľa:

- aktuálny výpis zo živnostenského oprávnenia, číslo živnostenského registra: 106-8071
- sobášny list
- výpis z uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Jakubov zo dňa 19.12.2019
- čestné vyhlásenie Martina Koreniča
- čestne vyhlásenie Lenky Koreničovej.

Údaje o konečnom užívateľovi výhod si Oprávnená osoba preverila:

- Porovnaním s údajmi uvedenými v dokladoch totožnosti a údajmi v predložených listinách, pričom si Oprávnená osoba prvotne preverila podobu osoby, ktorá jej doklad totožnosti predložila s podobou osoby uvedenej na občianskom preukaze a zároveň preverila na stránke www.minv.sk či nedošlo k strate, resp. odcudzeniu predloženého občianskeho preukazu.
- Z vyhlásenia Martina Koreniča zo dňa 10.02.2020, z ktorého okrem iného vyplýva, že:
 - ✓ tento je skutočne konečným užívateľom výhod PVS;
 - ✓ podniká na základe živnostenského oprávnenia v zmysle zákona číslo 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastnú zodpovednosť;
 - ✓ tento sa stal víťazom obchodnej verejnej súťaže, ktorú vyhlásila Obec Jakubov na predaj svojho prebytočného majetku za kúpnu cenu 104.572,00 Eur (daň z pridanej hodnoty sa neuplatňuje), pričom predmetný majetok nebude zahrnutý do podnikateľského majetku PVS;
 - ✓ tento je ženatý a nemá zrušené a ani zúžené bezpodielové spoluvlastníctva manželov;
 - ✓ kúpnu cenu za nehnuteľnosti v kat.úz. Jakubov hradí výlučne zo svojich finančných prostriedkov, resp. prostriedkov patriacich do bezpodielového spoluvlastníctva manželov;
 - ✓ neexistuje žiadna zmluva alebo dohoda na základe ktorej by sa tretia osoba podieľala na kúpe predmetného majetku;
 - ✓ tento nevykonáva verejnú funkciu v zmysle ustanovenia Článku 2 ods. 1 Ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom a účinnom znení.
- Z vyhlásenia Lenky Koreničovej zo dňa 10.02.2020, z ktorého okrem iného vyplýva, že:
 - ✓ táto je skutočne konečným užívateľom výhod PVS z titulu bezpodielového spoluvlastníctva manželov;
 - ✓ táto ako fyzická osoba nepodniká na základe živnostenského zákona a ani na základe iného osobitného predpisu;
 - ✓ kúpna cena za nehnuteľnosti v kat.úz. Jakubov je hradená z vlastných finančných prostriedkov patriacich do bezpodielového spoluvlastníctva manželov;

- ✓ neexistuje žiadna zmluva alebo dohoda na základe ktorej by sa tretia osoba podieľala na kúpe predmetného majetku;
 - ✓ táto nevykonáva verejnú funkciu v zmysle ustanovenia Článku 2 ods. 1 Ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom a účinnom znení.
- Osobným rozhovorom s manželmi Koreničovými, konaným dňa 10.02.2020 v sídle Oprávnenej osoby a na základe ich odpovedí na tomto stretnutí, ktorých relevantnosť si Oprávnená osoba preverila z verejne dostupných zdrojov, Oprávnená osoba dospela k záveru, že jej nie je známy dôvod pochybovať o tom, že **Martin Korenič a Lenka Koreničová sú konečnými užívateľmi výhod.**

C: Verejný funkcionár vo vlastníckej alebo riadiacej štruktúre PVS podľa ust. § 4 ods. 3 písm. f) v spojení s ust. § 11 ods. 5 písm. c) Zákona o RPVS

Partner verejného sektora nemá vo svojej vlastníckej alebo riadiacej štruktúre verejného funkcionára. Identifikovaní koneční užívatelia výhod čestnými vyhláseniami zo dňa 10.02.2020 vyhlásili, že nevykonávajú verejnú funkciu v zmysle ustanovenia Článku 2 ods. 1 Ústavného zákona číslo 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v platnom a účinnom znení a Oprávnenej osobe z prístupných verejno-komunikačných prostriedkov táto skutočnosť nie je známa.

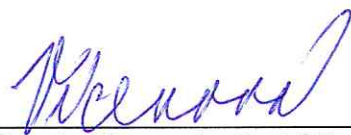
D: Splnenie podmienok na zápis vrcholového manažmentu v prípade emitenta cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu podľa ust. § 4 ods. 4 písm. f) v spojení s ust. § 11 ods. 5 písm. d) Zákona o RPVS

Partner verejného sektora nie je emitentom cenných papierov prijatých na obchodovanie na regulovanom trhu, ktorý podlieha požiadavkám na uverejňovanie informácií podľa osobitného predpisu, rovnocenného právneho predpisu členského štátu alebo rovnocenných medzinárodných noriem a nie je ani spoločnosťou, ktorú takýto emitent priamo alebo nepriamo výlučne majetkovo ovláda a priamo alebo nepriamo výlučne riadi.

E: Vyhlásenie oprávnenej osoby

Ja, JUDr. Marta Vícenová, advokátka, so sídlom Záhorácka 5478/15B, 901 01 Malacky, IČO: 50 059 653, zapísaná v zozname advokátov SAK pod registračným číslom advokáta: 1025, ako Oprávnená osoba vyhlasujem, že pri identifikácii konečného užívateľa výhod som postupovala s odbornou starostlivosťou a skutočnosti uvedené v tomto verifikačnom dokumente zodpovedajú mnou skutočne zistenému stavu.

V Malackách, dňa 13.02.2020



JUDr. Marta Vícenová, advokátka
Oprávnená osoba

JUDr. Marta VÍCENOVÁ
advokát

Záhorácka 5478/15B, 901 01 MALACKY
Tel.: 034/7722530, Tel./fax: 7725295
IČ DPH: SK1022596850

JUDr. Marta Vícenová, advokát, Záhorácka 5478/15B, 901 01 Malacky
Tel.: 034/772 25 30, Tel./fax: 034/772 52 95, E-mail: vichenova.advokat@gmail.com
IČO: 50059653, DIČ: 1022596850, IČ DPH: SK1022596850